线下书市何以在北京实现“长红”

□ 本报记者 王琦琛

11月14日至11月23日，“做書市集”于京举办。今年以来，从春、秋两季的“我与地坛”书市，到北京图书市集、“做書市集”、嘉德艺术书展等活动，北京几乎每月都有书香相伴。

“十四五”期间，北京不断优化公共文化服务布局，将书市等文化活动纳入城市精神文明建设体系，通过提升文化供给质量和服务效能，推动全民阅读从倡导走向实践。在数字阅读成为主流、电商以低价争夺用户的当下，北京线下书市缘何仍能“场场火”？

专业化内容供给 惠民力度持续增强

记者注意到，近年来北京各大图书市集的选品与策展呈现明显的专业化趋势。不仅突破“畅销书—经典文学”的传统框架，更主动贴近社会议题与青年文化——从女性主义、人文社科，到环保、城市生活、亚文化，每类主题都对应独立策展单元，反映出书市对内容价值与知识生产的持续关注。

在“做書市集”现场，女性主义图书成为最受关注的板块之一。展位上既有波伏瓦、安妮·埃尔诺等作家的经典作品，也能看到来自南非、巴西等地的新锐女作家著作；书目跨越文学、社会学、人类学、电影研究等多个领域，呈现当代女性写作的多元面貌。一位参展编辑告诉记者：“我们挑选书时会同时考虑思想深度与可读性，希望让年轻读者在阅读中建立连接，而不是只停留在消费层面。”不少读者在翻阅过程中表示，这些书籍“让人看到被忽略的声音，也让人重新思考自我与社会的关系”。

策展化思路也强化了书市的文化纵深。在地坛书市的“旧书新知”展区，记者看到许多年轻人蹲在地上，认真翻阅上世纪八九十年代的文化刊物、社科著作和诗歌选集。工作人员介绍：“我们希望通过这些旧书，让年轻读者看到前辈的思考方式，了解那个时代的文化语境。”这一策展设计不仅满足了收藏需求，也让旧书成为理解社会思潮变迁的窗口。

在价格与消费体验方面，北京书市普遍形成“阅读惠民+场景共建”的运营路径，如地坛书市发放了850万元图书惠民券，大幅提升现场消费意愿；首创钻石球场的“2025北京图书市集”则依托城市地标，打造“文旅+阅读”场景。不少读者表示，政府补贴与出版社折扣让买书重新回到合理区间，“以更低价格获得高质量内容”的体验感，成为吸引他们反复参与书市的重要原因。

从卖书到共创 互动体验提升线下吸引力

记者在多场书市现场观察到，相比单纯“买书”，读者对“参与感”与“体验感”的需求更强烈，这也是书市持续走红的重要原因。

以“做書市集”为例，其将“展示”与“制作”结合，让读者从翻书者变成“做书人”。从选纸、裁纸，到装订、制作书衣等流程全部开放互动体验，读者可以从零开始完成一本手作书。这种带有温度和工艺感的体验，成为区别于线上选购的核心亮点。

在今年10月举办的“2025北京图书市集·秋季场”上，主办方在室内外打造17个主题快闪展览，展映区循环播放青年导演短片，读者可边看边互动，参与“以物换书”活动。音乐表演、文化沙龙、艺术装置与图书陈列彼此交织，形成具备复合功能的文化空间。

此外，与编辑的面对面交流，成为线下书市最具粘性的体验之一。在地坛书市，几乎每几步就能与编辑直接交流选题、谈论编辑思路背景，这种互动让书不再是冷冰冰的商品，而是一场思想、情感与工艺的共同实践。摊位前，“书虫们”彼此“对暗号”找书，讨论绝版旧书的装帧和纸质，一些在网络平台早已断货的稀有版本，往往能在线下书市找到踪迹。正是这种“可淘”的惊喜，让逛书市的体验如同一次次寻宝。

业内专家表示，逛书市，与其说逛的是书，不如说逛的是“阅读+文旅”的体验感和氛围感。读者可以亲手触摸书籍的纸张质感，翻阅书页，感受独特的油墨香气，还能试读几页判断是否对口味，这种真切的体验是在网上下单或者通过屏幕阅读无法比拟的。

从“流量”到“留量” 推动书市经济常态化

热度之外，更关键的问题是：书市如何从“场景热”走向一种“城市常态”？

政策扶持是书市走向常态化的基础。2025年，北京在《提振消费专项行动方案》框架下继续实施“书香京城”品牌工程，通过发放阅读券、开放公共空间、支持实体书店建设等多种方式，构建“政府引导—市场运营—公众参与”的书市生态，使书市逐步发展为稳定的文化基础设施。

北京市委宣传部副部长、北京市电影局局长霍志静曾表示，“我们以‘书香京城’建设为抓手，不断满足人民群众精神文化需求。”北京市推出“旧书新知”品牌，投入资金支持实体书店建设；开展阅读季、十月文学月等主题活动，常态化举办春秋两季书市，使“书香京城”蔚然成风。今年地坛书市销售额超过1亿元，同比增长37.8%，成为金秋时节首都最具人气的文化盛事之一。

但行业人士普遍认为，要让书市具备可持续的生命力，“精品化”与“机制化”同样重要。旁观书社主理人李素雄表示：“书市不仅是消费场，更是好书与好读者的会面场。出版机构带来优质内容，才能让书市保持文化厚度。”

下一步，北京如何将“书市流量”转化为“书店留量”，也是书业生态面临的共同课题。尽管书市带动短期销售与品牌曝光，实体书店仍面临租金、库存、客流波动等压力。书市若想真正反哺行业生态，需要构建紧密联动机制。专家指出，书市作为文化消费创新的“试验场”，书店则是阅读生态的“锚点”。未来，北京的书市经济可探索更多与商圈、夜经济、文博场馆的协同联动，真正让“一场书市”带动“一片书香”。

图为11月14日“做書市集”现场，消费者挑选书籍。

公 告

中国信达资产管理股份有限公司新疆维吾尔自治区分公司与新疆峻驰商业投资有限公司债权转让暨债务催收联合公告

根据中国信达资产管理股份有限公司新疆维吾尔自治区分公司与新疆峻驰商业投资有限公司签署的《债权转让合同》(编号：信新-A-2025-0027)，中国信达资产管理股份有限公司新疆维吾尔自治区分公司将其对公告清单所列借款人及其担保人享有的主债权及担保合同项下的全部权利，依法转让给新疆峻驰商业投资有限公司。中国信达资产管理股份有限公司新疆维吾尔自治区分公司特公告通知各借款人及担保人：

新疆峻驰商业投资有限公司作为上述债权的受让方，现公告要求公告清单中所列债务人及其担保人，从公告之日起立即向新疆峻驰商业投资有限公司履行主债权合同及担保合同约定的还本付息义务或相应的担保责任。特此公告。

中国信达资产管理股份有限公司新疆维吾尔自治区分公司 新疆峻驰商业投资有限公司
公告日期：2025年11月28日

中国信达资产管理股份有限公司新疆维吾尔自治区分公司 联系人：盛红艳，联系电话：13095007975，地址：新疆乌鲁木齐天山区中山路462号人民广场联合大厦B座六层
新疆峻驰商业投资有限公司 联系人：张洪瑞，联系电话：18099620620，地址：新疆乌鲁木齐市水磨沟区鸿泰路168号观澜景苑B1幢8层商务办公801号

序号	债权人名称	借款合同及编号	保证合同及编号	担保方式	保证人名称	截至2025年7月31日债权余额				
						未偿本金（元）	未偿利息（元）	信达罚息（元）	代垫费用（元）	未偿本息费总额(元)
1	新疆湘恩科技发展有限公司	《银行承兑协议》2015年银承字第03035号	《最高额不可撤销担保书》2015年保字第03035号	保证	保证人：新疆水济商贸有限公司、新疆东瀚科技发展有限公司、齐文、卫月莉、郑东德、张天明、马子洪	162,815,139.35	238,524,179.15	16,200,106.36	200.00	417,539,624.86
2	拜城县特大酒店服务有限公司	《天山农商行社团贷款借款合同书》农信社团贷字（2014）第040082号；《天山农商行社团贷款借款保证合同》农信社贷字保字（2014）第040082号；《借款合同》2014年农信社贷字04借字第0082号	《天山农商行社团贷款抵押担保合同》农信社贷抵字（2014）第040082号；《抵押合同》2014年04抵字第0082号	抵押+保证	抵押人：拜城华特大酒店服务有限公司；保证人：王瑛、夏玲	28,836,698.35	33,954,160.77	5,297,520.66	0.00	68,088,379.78
3	新疆集团钢铁有限公司	《农村信用社社团贷款借款保证合同》农信社团贷字201101第099号	《农村信用社社团贷款抵押担保合同》农信社团贷抵字(201101)第099号-2；《农村信用社社团贷款抵押担保合同》农信社贷抵字(201101)第099号-1	抵押+保证	抵押人：新疆聚丰钢铁有限公司；保证人：陈忠强	21,916,900.30	35,236,226.72	1,812,733.40	0.00	58,965,860.42
4	新疆华瑞泰源商贸有限公司	《中长期借款合同》2018年借字第0100029号	《抵押合同》2018年抵字第0100029号；《不可撤销担保书》2018年保字第0100029号	抵押+保证	抵押人：巴州东扣之星房地产开发有限责任公司；保证人：沈涛、刘欢	19,759,927.91	11,287,900.58	1,268,552.39	500.00	32,316,880.88
5	新疆新化化肥有限责任公司	《借款合同》2016年借字第0429002号；《借款合同展期协议书(一)》2017年展字第04290002号	《抵押合同》2016年抵字第0429002号	抵押	抵押人：新疆新化化肥有限责任公司	15,088,449.28	11,396,955.19	910,789.37	0.00	27,396,193.84
6	新疆无瑞煤化工有限公司	《社团借款合同》农信社贷字(2012)第002号；《固定资产借款合同》农信社固贷字（2013）第001号	《农村信用社社团贷款抵押担保合同》农信社贷抵字(2012)第002号；《农村信用社社团贷款抵押担保合同》农信社贷抵字(2012)第003号；《农村信用社借款保证合同》伊农信借保字(2012)第0001号；《农村信用社借款抵押合同》农信社贷抵字(2013)第006号；《农村信用社借款保证合同》伊农信借保字(2013)第0002号	抵押+保证	抵押人：新疆无瑞煤化工有限公司；保证人：杨艳芬、张鹏	7,749,467.85	12,502,867.10	815,900.00	0.00	21,068,234.95
7	乌鲁木齐市长益达公司	《中长期借款合同》2017年借字第010005号	《抵押合同》2017年抵字第010005号；《不可撤销担保书》2017年保字第010005号	抵押+保证	抵押人：新疆众志企业管理有限公司；保证人：向雅太、李中山、冯宏业、向雅海、中红梅、李强、周伟、申洁、李海	8,712,346.30	3,859,474.53	536,120.99	0.00	13,107,941.82
8	乌鲁木齐昊宏达贸易有限公司	《银行承兑协议》2015年银字第03010号	《最高额不可撤销担保书》2015年保字第03010号	保证	保证人：新疆天宏清贸易有限公司、乌鲁木齐鑫鑫无底贸易有限公司、新疆海东成商贸有限公司、乌鲁木齐诚信祥贸易有限公司、张建新、宋喜年、王国茂、汪琼兄、董涛、谢聪	8,716,606.62	13,008,109.71	867,302.36	0.00	22,592,018.69
9	乌鲁木齐鑫鑫无底贸易有限公司	《银行承兑协议》2015年银字第03011号	《最高额不可撤销担保书》2015年保字第03011号	保证	保证人：乌鲁木齐宏达贸易有限公司、乌鲁木齐鑫鑫无底贸易有限公司、新疆海东成商贸有限公司、乌鲁木齐诚信祥贸易有限公司、张建新、宋喜年、王国茂、汪琼兄、董涛、谢聪	5,821,551.36	8,676,080.92	579,244.37	0.00	15,076,876.65
10	新疆爱柔海贸易有限公司	《银行承兑协议》2015年银字第03009号	《最高额不可撤销担保书》2015年保字第03009号	保证	保证人：乌鲁木齐宏达贸易有限公司、乌鲁木齐鑫鑫无底贸易有限公司、新疆海东成商贸有限公司、乌鲁木齐诚信祥贸易有限公司、张建新、宋喜年、王国茂、汪琼兄、董涛、谢聪	2,741,557.90	4,087,629.57	272,785.02	0.00	7,101,972.49
11	新疆沃欧物资有限公司	《银行承兑协议》2017年银承字第080038号	《最高额不可撤销担保书》2017年保字第080038号	保证	保证人：乌鲁木齐融亿达物资有限公司、新疆博博贸易有限公司、新疆嘉嘉磊商贸有限公司、婴美妙、尚尚伟、尚萍、李政凯、魏晓勤、王志强、陈铭福	8,524,380.60	11,017,761.93	848,175.88	0.00	20,390,318.41
12	乌鲁木齐融亿达物资有限公司	《银行承兑协议》2017年银承字第03033号	《最高额不可撤销担保书》2017年保字第03033号	保证	保证人：新疆嘉嘉磊商贸有限公司、新疆沃欧物资有限公司、新疆博博贸易有限公司、婴美妙、尚尚伟、尚萍、李政凯、魏晓勤、王志强、陈铭福	7,570,206.17	9,765,565.96	753,235.51	0.00	18,089,007.64
13	新疆博博贸易有限公司	《银行承兑协议》2017年银承字第080037号	《最高额不可撤销担保书》2017年保字第080037号	保证	保证人：乌鲁木齐融亿达物资有限公司、新疆嘉嘉磊商贸有限公司、新疆沃欧物资有限公司、婴美妙、尚尚伟、尚萍、李政凯、魏晓勤、王志强、陈铭福	7,082,630.32	9,157,866.86	704,723.70	0.00	16,945,240.88
14	新疆嘉嘉磊商贸有限公司	《银行承兑协议》2017年银承字第03034号	《最高额不可撤销担保书》2017年保字第03034号	保证	保证人：乌鲁木齐融亿达物资有限公司、新疆沃欧物资有限公司、新疆博博贸易有限公司、婴美妙、尚尚伟、尚萍、李政凯、魏晓勤、王志强、陈铭福	4,190,944.04	5,418,955.29	416,998.92	0.00	10,026,898.25
15	霍尔果斯三三三工贸有限公司	企业联保借款合同(霍城联社企业联保借字【2014】第001号)	企业联保借款合同(霍城联社企业联保保字【2014】第001号)	保证	保证人：霍尔果斯饭盒针织有限公司、霍尔果斯伊妙针织有限公司、霍尔果斯三宁工贸有限公司、霍尔果斯俊佳工贸有限公司、霍尔果斯浩宇针织有限公司、霍尔果斯五华针织有限公司、王红功	2,242,006.66	3,586,715.89	714,033.18	0.00	6,542,755.73
16	霍尔果斯欣兴实业发展有限公司	企业联保借款合同(霍城联社企业联保借字【2014】第001号)	企业联保借款合同(霍城联社企业联保保字【2014】第001号)	保证	保证人：霍尔果斯饭盒针织有限公司、霍尔果斯伊妙针织有限公司、霍尔果斯三宁工贸有限公司、霍尔果斯俊佳工贸有限公司、霍尔果斯浩宇针织有限公司、霍尔果斯五华针织有限公司、王红功	2,054,154.50	3,310,779.54	657,217.88	0.00	6,022,151.92
17	霍尔果斯饭盒针织有限公司	企业联保借款合同(霍城联社企业联保借字【2014】第001号)	企业联保保证合同(霍城联社企业联保保字【2014】第001号)	保证	保证人：霍尔果斯饭盒针织有限公司、霍尔果斯乾飞翰针织有限公司、霍尔果斯伊妙针织有限公司、霍尔果斯三宁工贸有限公司、霍尔果斯俊佳工贸有限公司、霍尔果斯浩宇针织有限公司、霍尔果斯五华针织有限公司、杨海信	1,494,201.91	2,390,965.62	475,942.72	0.00	4,361,110.25
18	油脂加工厂	流动资金借款合同(9614712-1002)	–	–	–	620,000.00	3,147,611.04	469,994.16	0.00	4,237,605.20
19	伊吾县下加里乡吾图克苏瑞专业合作社	《农村信用社借款合同》(2015)年（伊 营 借）字(01018)号	《保证合同》(2015)年伊营保字01018号；《抵押合同》(2015)年(伊营抵)字(01018)	抵押+保证	抵押人：伊吾县下马度乡吾图克苏瑞专业合作社；保证人：伊吾县农业产业化发展中心、闫德红	1,948,944.60	2,037,996.74	94,536.03	0.00	4,081,477.37
20	霍尔果斯伊妙针织有限公司	企业联保借款合同(霍城联社企业联保借字【2014】第001号)	企业联保保证合同(霍城联社企业联保保字【2014】第001号)	保证	保证人：霍尔果斯饭盒针织有限公司、霍尔果斯伊妙针织有限公司、霍尔果斯三宁工贸有限公司、霍尔果斯俊佳工贸有限公司、霍尔果斯浩宇针织有限公司、霍尔果斯五华针织有限公司、王建	1,412,076.14	2,207,045.45	443,351.48	0.00	4,062,473.07
21	霍尔果斯飞腾针织有限公司	企业联保借款合同(霍城联社企业联保借字【2014】第001号)	企业联保保证合同(霍城联社企业联保保字【2014】第001号)	保证	保证人：霍尔果斯饭盒针织有限公司、霍尔果斯伊妙针织有限公司、霍尔果斯三宁工贸有限公司、霍尔果斯俊佳工贸有限公司、霍尔果斯浩宇针织有限公司、霍尔果斯五华针织有限公司、杨海信	1,386,446.64	2,216,697.31	441,394.13	0.00	4,044,538.08
22	霍尔果斯俊佳工贸有限公司	企业联保借款合同(霍城联社企业联保借字【2014】第001号)	企业联保保证合同(霍城联社企业联保保字【2014】第001号)	保证	保证人：霍尔果斯饭盒针织有限公司、霍尔果斯伊妙针织有限公司、霍尔果斯三宁工贸有限公司、霍尔果斯浩宇针织有限公司、霍尔果斯五华针织有限公司、王建	1,269,116.39	1,994,868.60	399,846.33	0.00	3,663,831.32
23	新源县电子经销部	流动资金借款合同(1479705002)	抵押协议书(1479705002)	保证	保证人：新疆电子器材公司伊犁分公司	600,000.00	2,643,933.60	368,941.07	19,144.22	3,632,018.89
24	新源县人类人网网资有限公司	企业流动资金借款合同(MCON2022013043229430)	担保合同(MCON2022013043229430)	保证	保证人：伊犁人类人网资有限公司、林季勇	2,943,807.17	407,548.02	229,788.68	5,000.00	3,586,143.87
25	新疆春润投资有限公司	《流动资金借款合同》2015年农信保字014号	《保证合同》农信保保字(2015)第014号	保证	保证人：时建邦纳米生物技术股份有限公司	1,500,000.00	1,891,911.38	114,735.93	0.00	3,506,647.31
26	新疆新神聚达有限公司	《流动资金借款合同》2015年农信保字040号	《保证合同》农信保保字(2015)第040号；《抵押合同》2015年农信抵字040号	抵押+保证	抵押人：新疆新神聚达有限公司；保证人：王志宇、王志刚、中惠政金财产保险股份有限公司哈密分公司	1,750,000.00	1,266,179.59	84,885.95	0.00	3,101,065.54
27	哈密旺明农业产品专业合作社	《流动资金借款合同》(2016)年(伊营流借)字第(02001)号	《保证合同》(2016)（伊 营 抵）字，第(02004)号	抵押	抵押人：魏惠山；保证人：程旺民	932,641.00	1,868,431.08	65,596.44	0.00	2,866,668.52
28	霍尔果斯浩宇针织有限公司	企业联保借款合同(霍城联社企业联保借字【2014】第001号)	企业联保保证合同(霍城联社企业联保保字【2014】第001号)	保证	保证人：霍尔果斯饭盒针织有限公司、霍尔果斯伊妙针织有限公司、霍尔果斯三宁工贸有限公司、霍尔果斯俊佳工贸有限公司、霍尔果斯五华针织有限公司、杨海信	987,211.74	1,552,991.41	311,181.21	0.00	2,851,384.36
29	察布查尔锡伯自治县源本业有限公司	企业流动资金贷款(HTZZ202406288894854)	担保合同(HTZZ202406288894854)	保证	保证人：金健伟、金兆成、刘丽	1,970,545.43	7,471.65	162,696.68	0.00	2,140,713.76
30	新源县扬雪公司	流动资金借款合同(14795114)	抵押协议书(9514724)	–	–	200,000.00	1,272,765.00	277,766.01	12,038.00	1,762,569.01
31	新源县建筑安装工程公司	流动资金借款合同(14795114)	抵押协议书(14795114)	–	–	200,000.00	1,153,479.60	232,432.24	15,420.00	1,601,331.84
32	新源县对外经济贸易实业公司	流动资金借款合同(14798010-001)	–	–	–	340,000.00	1,018,734.52	104,621.26	8,410.00	1,471,765.78
33	新源县城镇建设开发有限责任公司	流动资金借款合同(1479809001)、流动资金借款合同(951247040)、流动资金借款合同(951247075)、流动资金借款合同(124951125)	抵押协议书(1479809001)、抵押协议书(951247040)、抵押协议书(951247075)、抵押协议书(124951125)	–	–	230,000.00	990,832.36	178,124.15	12,229.00	1,411,185.51
34	霍尔果斯五华针织有限公司	企业联保借款合同(霍城联社企业联保借字【2014】第001号)	企业联保保证合同(霍城联社企业联保保字【2014】第001号)	保证	保证人：霍尔果斯饭盒针织有限公司、霍尔果斯伊妙针织有限公司、霍尔果斯三宁工贸有限公司、霍尔果斯俊佳工贸有限公司、霍尔果斯浩宇针织有限公司、霍尔果斯五华针织有限公司、赵立灿	395,031.19	664,521.86	129,797.83	0.00	1,189,350.88
	合计					334,003,009.72	443,525,214.54	37,241,072.29	72,941.22	814,842,237.77

注：1、若借务人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的，请相关承信主体及/或主管部门代位履行义务或履行清算责任。2、清单中“担保人”包括保证人、抵押人、出质人等。3、本公告清单列示截至基准日债权本金余额、利息余额、费用，列示的金额由于计算方法等原因及实际金额可能存在较大误差，具体以相关合同协议及有效法律文书计算为准。4、本公告中如有漏登、错登，以实际债权凭证为准。

中国银行股份有限公司北京市分行与北京资产管理有限公司债权转让暨债务催收联合公告

中国银行股份有限公司北京市分行(以下简称“转让方”)向北京资产管理有限公司(以下简称“受让方”)批量转让两色不良资产，并分别于2025年9月26日、2025年9月28日签署《不良资产批量转让协议》，转让方已将在下表所列债权的全部权益依法转让给受让方，由受让方合法取代转让方成为下列借款人的债权人和担保人的担保权利人。

据此，请有关借款人和担保人自公告之日起尽快向受让方履行相应合同约定的还本付息义务及/或承担相应的担保责任，如借款人、担保人因各种原因发生更名、改制、歇业、吊销营业执照、丧失民事主体资格等情形，请相关承信主体、清算主体或其他义务人代为履行相关义务或者承担清算责任。

第一包转让资产清单(协议日期2025年9月26日)

序号	贷款企业名称	保证人	抵押物	基准日2025年8月15日债权余额(人民币元)	基准日2025年8月15日本金余额(人民币元)	基准日2025年8月15日利息余额(人民币元)	基准日2025年8月15日费用余额(人民币元)
1	北京宇德华星科技发展有限公司	李素霞	北京市密云区密溪路33号院2区111至2层2区11	8,548,914.27	8,427,983.76	72,477.88	48,452.63
2	北京动一动教育科技有限公司	郝乐	北京市海淀区中关村丁10号楼1门301	4,813,931.04	4,722,221.01	43,124.44	48,585.59
3	北京森开金源文化传媒有限公司	李萍	北京市门头沟区潭产路16号院8号楼13层1302	6,764,379.94	6,623,000.00	93,295.18	48,084.76
4	北京金雨方海科学有限公司	田光	北京市朝阳区裕民路4号院2号楼2层4门4	2,973,467.21	2,889,875.00	35,326.39	48,265.82
5	北京华艺映象彩视文化传播有限公司	林昕	北京市朝阳区小营路10号院3号楼18层18E	3,068,687.63	2,992,500.00	48,908.33	27,279.30
6	北京为家易居装饰工程有限公司	马堂顺	北京市西城区丰帅口西一巷10号楼1层6/-1-102	1,910,994.24	1,841,777.55	24,427.76	44,788.93
7	北京诗顺惠兴贸易有限公司	张燕丹	北京市丰台区石榴庄南里66号院6号楼13层4单元1301	6,189,462.57	6,000,000.00	139,730.75	49,731.82
8	北京硕润天科技有限公司	李厚民	海淀区八里庄北里21号楼5层507	3,608,787.11	3,500,000.00	108,787.11	0.00
9	硕慧教育咨询(北京)有限公司	马艺舵	朝阳区育慧北路8号院二区4号楼4层2门402	4,849,651.42	4,669,090.59	180,560.83	0.00
10	君邦创投(北京)科技有限公司	黄明镜	朝阳区建国路88号院7号楼36至37层3903	7,652,571.35	7,369,957.16	282,614.19	0.00
11	北京东通商贸有限公司	王响	昌平区天秋路2号院18号楼2层3单元201	4,878,319.97	4,714,800.00	163,519.97	0.00
12	北京锦泰易铭商贸有限公司	黄国艳	昌平区回龙观镇龙跃苑东回区18号楼3层4单元302	4,351,700.32	4,120,000.00	206,673.92	25,026.40
13	北京水晶金发科技有限公司	王群丽	朝阳区花家地9号楼2层2-202	1,993,166.95	1,934,323.93	38,660.38	20,182.64
14	航天数据高新技术股份有限公司	白鸽杰	海淀区五海淀三里22号楼6层2门211	5,253,135.21	5,133,000.00	120,135.21	0.00
15	北京布动手艺科技有限公司	杨放分	海淀区马连洼路11号楼5层1门502	5,084,764.20	4,899,887.50	129,176.70	55,700.00
16	北京宁芳佳技科贸有限公司	张俊飞	海淀区文柳胡路7号楼3层	7,034,316.88	6,861,496.16	94,613.72	78,207.00
17	北京宝益商贸有限公司	曲元	东城区兴化西里9号楼1层2单元102号	3,900,185.21	3,860,000.00	40,185.21	0.00
18	北京益世坤源环境工程设备有限公司	李维锋	密云区安机路1号院2号楼6层1单元0601	2,262,283.91	2,239,353.75	22,930.16	0.00
19	北京沐丰源餐饮管理有限公司	李游	西城区右安门内西街2号楼5层2-5-503	5,740,365.63	5,600,000.00	140,365.63	0.00
20	北京信宁科技有限公司	魏荣田	密云区密溪路39号院北区3号楼3层1单元301	4,027,706.93	3,899,850.00	127,856.93	0.00
21	北京沃发悦海科贸有限公司	舒馨茹	北京市平谷区马坊镇1号院2号楼2层1单元201	1,836,156.89	1,801,412.57	34,744.32	0.00
22	北京东宴楼餐饮服务有限公司	冯淑荣	北京市昌平区东小口镇天通西苑三区25号楼7单元201	5,303,564.65	5,218,623.54	84,941.11	0.00
23	圣特宁发(北京)科技有限公司	王龙飞	北京市海淀区八里庄路61号6号楼4单元联层401	5,096,779.01	4,974,857.07	121,921.94	0.00
24	北京金外源经科有限公司	周慧	海淀区安宁庄西路9号院23号楼10层2门1002	6,639,755.11	6,545,500.00	94,255.11	0.00
25	北京市丰台天邦大酒家	余东林	朝阳区都市经典家园3号楼9层	3,331,030.17	3,280,000.00	51,030.17	0.00
26	北京明瑞天下旅游科技发展有限公司	海菲菲	丰台区草桥园1号院14号楼16层1602	3,221,845.37	3,000,000.00	202,302.37	19,543.00
27	北京万物化肥商贸有限公司	徐辉	昌平区昌平镇昌盛园三区14号楼6层4单元601、昌平区昌平镇昌盛园三区14号楼2层3单元202、昌平区昌平镇昌盛园三区12号楼2层6单元201	7,467,012.46	7,328,600.59	80,668.32	57,743.55
28	北京杨青杨文化服务有限责任公司	雷福	北京市朝阳区南十里居28号院东润枫景3号楼14层4门1702	6,401,261.78	6,233,875.00	130,540.58	36,846.20
29	北京路顺城运输有限公司	唐东民	密云新城家园1号楼3-4层6单元302、顺义区燕丰南路2号院2号楼2至2层4单元101	7,649,857.16	7,339,000.00	234,896.16	75,961.00
30	北京祥瑞嘉贸工程技术发展有限公司	王庆杰	丰台区花家庄中街8号院22号楼2单元1202	8,811,349.07	8,550,000.00	174,195.32	87,153.75
31	北京安泰方同路科技有限公司	李海峰	西城区广安门内小红墙18号院5号楼3层303	9,677,224.79	9,383,793.00	208,431.79	68,431.40
32	北京金盛鸿雅商贸有限公司	高瑞芬	朝阳区望京西里62号楼4层3单元401	1,610,447.50	1,570,000.00	29,132.10	11,315.40
33	北京创龙士易文化传媒有限公司	王军旗	朝阳区曙光里36号楼1层3单元1	2,232,372.14	2,185,000.00	31,466.14	15,906.00
34	北京中天博大商贸有限公司	李建芳	朝阳区西坝河东里10号楼5层6单元652	3,073,989.39	2,999,625.00	56,264.39	18,100.00
35	北京宁科提健科技有限公司	李晓佳	东城区花市东苑7号楼12层1212	8,806,423.20	8,620,385.85	134,137.35	51,900.00
36	北京伯德美纳网络科技有限公司	何湘俐	海淀区沙窝路2号楼2层4单元201	1,393,039.71	1,373,844.83	10,914.88	8,280.00
37	北京精科益隆科技有限公司	吴文娟	海淀区恩济里1号楼7层4门702	4,942,409.80	4,779,976.98	118,132.82	44,300.00

第二包转让资产清单(协议日期2025年9月28日)

序号	贷款企业名称	保证人	抵押物	基准日2025年8月8日债权余额(人民币元)	基准日2025年8月8日本金余额(人民币元)	基准日2025年8月8日利息余额(人民币元)	基准日2025年8月8日费用余额(人民币元)
1	北京瑞翠芳阁广告有限公司	梁文革	北京市怀柔区雁栖经济开发区水乐大街15号院5号楼1至2层501	2,323,527.81	2,199,990.15	103,006.84	20,530.82
2	北京博鑫水通商贸有限公司	周树泰	北京市朝阳区建国路93号院12号楼7层801	6,381,991.36	5,999,712.50	328,333.60	53,945.26
3	北京晴夏科技有限公司	吴赛贵	北京市通州区于家务西里25号楼2层2单元201	1,515,992.90	1,449,500.00	51,377.80	15,115.10
4	北京文千宫教育科技有限公司	何岚	北京市平谷区林荫家园42号9至10层5单元1002	3,732,964.09	3,591,000.00	104,666.98	37,297.11
5	北京飞鹤经济技术开发有限公司	郭婷婷	北京市朝阳区东辰庄路359号楼17层1单元1701	7,535,554.19	7,398,500.00	91,967.86	44,655.50
6	北京叶通荣伟商贸有限公司	刘月	北京市东城区东四五条134号9楼1层	1,284,071.19	1,219,450.00	53,488.82	11,132.37
7	北京美彩装饰材料有限公司	李水健	北京市东城区西花市南里西区12号楼4层1单元0404	9,445,864.36	9,098,362.50	305,558.17	41,943.69
8	北京比众亿通智能科技有限公司	任海涛	北京市门头沟区龙泉苑园7号楼1层5单元101号	1,239,604.65	1,200,000.00	28,804.65	10,800.00
9	北京合芳文化传媒有限公司	王晓亮	北京市朝阳区望京园四里8号院2号楼3层1单元306	1,445,672.62	1,400,000.00	31,364.62	14,308.00
10	北京克晟文化艺术有限公司	金涵宇	北京市通州区通胡大街3号7号楼6至7层211单元6B	6,089,750.00	5,890,000.00	125,490.32	46,259.68
11	北京爱慕家聚医文化传播有限公司	马国旺	东城区东四北大街303号楼1单元603号	4,940,020.10	4,800,000.00	116,464.83	23,555.27
12	北京慧智草越科技技术有限公司	刘芳安	海淀区丰场西路3号16号楼17层1701	3,031,357.93	2,971,997.89	28,451.99	30,908.05
13	北京庄合荣诚科技有限公司	韦子扬	北京市石景山区八角路16号楼1层1单元1号	2,040,166.67	1,990,000.00	32,569.60	17,597.07
14	北京巴和轩文化发展有限公司	马晓霞	朝阳区利泽西路111号楼806号	5,262,119.34	5,000,000.00	225,564.86	36,554.48
15	北京晓枫宜业管理有限公司	张程	北京市通州区徐辛二街9号院27号楼5层二单元501	1,021,503.59	987,291.97	23,606.17	10,523.45
16	北京熙誉颐神经医院管理有限公司	谢翠翠	北京市大兴区芳林路4号院29号楼3层301	9,570,551.77	9,357,971.13	150,934.33	61,646.31
17	北京木礼盛商贸有限公司	常水年	北京市海淀区红莲西街105号楼6层605号	3,250,136.54	3,150,000.00	77,343.69	22,792.85
18	北京旺唐国际传媒有限公司	王博程	东城区安德路47号院14号楼3单元602号	4,299,424.91	4,238,541.96