

新春起好步 家居市场春意融融

□ 本报记者 陆俊文/摄

2025年春节期间，家居市场消费亮灯频现，销售数据明显增长，智能家电、家居等产品成为今年春节“新年货”，为家居行业新一年的发展带好了头、起好了步。更重要的是，家居市场在春节后依然表现亮眼，在北京、天津、长三角地区迎来了消费增长，特别是日前由市场监管总局等五部门印发的《优化消费环境三年行动方案（2025—2027年）》提出支持家居产品等消费升级，促进家电换“智”、家装厨卫“焕新”，为开春后的家居市场奠定了坚实的基础、注入了发展动力。

春节消费热潮涌动

“春节期间，我们店的智能马桶、扫地机器人等产品卖得特别好，很多顾客都是冲着以旧换新活动来的。”在北京十里河家居建材市场，一家卫浴品牌专卖店销售人员告诉记者，春节期间该店销售额同比增长了20%以上。

据业内人士介绍，越来越多的消费者选择在春节期间采购年味浓厚的家居用品及餐具厨具、厨电产品作为年货，为春节的家中换上新装。此外，智能家居产品在春节期间备受关注，扫地机器人、智能化妆镜、全自动马桶等智能家居成为“新年货”。业内人士表示，综合智能家居产品及新兴服务的订单量来看，春节期间居家家装市场暖意十足。

国家发展改革委数据也印证的春节期间市场的火热，春节期间（2025年1月28日—2月4日），全国消费品以旧换新活动火热开展，汽车、智能家居、手机数码产品等以旧换新销售量达到860万台（套），销售额超过310亿元。其中，智能家电、家居等产品成为今年春节“新年货”，销售量同比显著增长。

据记者了解，春节期间北京、天津、



长三角地区的家居市场也迎来了消费高潮。据国家税务总局发布的增值税发票数据显示，春节期间国内消费市场亮点多、活力足。与上年春节期间相比，全国消费相关行业日均销售收入增长10.8%，其中，商品消费和服务消费同比分别增长9.9%和12.3%。春节期间，在以旧换新政策助力带动下，消费者“焕新”热情高涨，促进家居家电产品消费走高。家用电器和音像器材销售收人同比增长166.4%，建筑及装潢材料等与家居装修相关的商品销售也呈快速增长态势，同比增长15.5%。

2025年春节假期，天津消费市场热度持续攀升，呈现出一幅“年味浓、热度高、活力足”的春节消费图景。据天津市商务局监测的430家商贸流通企业假期8天累计实现销售额21.9亿元，同比增长7.1%。其中，家电家居销售热度在春节期间依然居高不下，京东MALL、红星美凯龙、居然之家等家电家居卖场以及各大商场的家电销售区人头攒动，各大手机品牌旗舰店到店客流同比增长超过1.5倍。春节期间，全市日均完成以旧换新家电家居产品销售超过1200台，线下家电、家居建材等商品销

售同比增幅超过70%。

长三角地区作为我国家居产业的重要集聚区，春节期间家居市场也表现不俗。江苏省商务厅数据显示，春节期间，江苏省重点监测的家居卖场销售额同比增长18.2%，其中定制家居、智能家居等品类销售增长明显。

行业景气指数同比上涨8.46点

统计数据也印证了2025年全国建材家居市场开局良好。2月15日，由商务部流通业发展司立项、中国建筑材料流通协会编制并发布的信息显示，1月全国建材家居景气指数BHI为110.35，环比上涨1.53点，同比上涨8.46点。

数据显示，全国规模以上建材家居卖场1月销售额为1095.27亿元，环比下跌11.23%，同比上涨3.09%。在以旧换新政策拉动下，BHI环比微涨，市场展现出积极的发展态势，全国建材家居市场迎来了新的发展机遇和政策红利。在政策的引领下，家居企业将不断提升产品质量和创新能力，推动行业的高质量发展。同时，消费者也将享受到更加优质、安全、环保的家居产品和服务，共同促进家居市场的持续增长。

春意盎然，万物复苏。家居市场在春节消费热潮和政策利好的双重驱动下，迎来了回暖与发展信心，呈现出一派春意融融的景象。

业参与积极性不断提升。同时，元旦假期和春节的促消费氛围激发了市场活力，保障了建材家居消费需求的部分提前释放。

经历了2024年复杂艰难的市场环境后，2025年“补贴扩围、资金加码和机制优化”的以旧换新政策，以及市场需求的复苏，使得家居市场消费预期显著提升，企业对未来充满信心与期待。

政策利好持续释放 行业未来可期

家居市场不仅在春节期间表现亮眼，节后的市场也值得期待。日前，市场监管总局等五部门印发了《优化消费环境三年行动方案（2025—2027年）》，其中提出，加强汽车、家电、家居等领域质量、标准和品牌建设。实施制造业卓越质量工程，开展企业质量管理能力评价，提升“中国制造”整体形象。深入开展标准化国际化跃升工程，推进内外贸产品同线同标同质。支持汽车产品、电子产品、家居产品等消费升级，促进汽车换“能”、家电换“智”、家装厨卫“焕新”。完善再生资源回收体系，畅通消费循环。

《行动方案》明确提出支持家居产品等消费升级，促进家电换“智”、家装厨卫“焕新”，这一政策导向将激发消费者对高品质、智能化、绿色化家居产品的需求，推动家居市场繁荣发展。《行动方案》的出台也为新一年家居市场带来了新的发展机遇和政策红利。在政策的引领下，家居企业将不断提升产品质量和创新能力，推动行业的高质量发展。同时，消费者也将享受到更加优质、安全、环保的家居产品和服务，共同促进家居市场的持续增长。

春意盎然，万物复苏。家居市场在春节消费热潮和政策利好的双重驱动下，迎来了回暖与发展信心，呈现出一派春意融融的景象。



本报讯（记者 陆俊）中国家具协会日前发布了2024年1—12月中国家具行业经济运行简报，2024年，中国家具行业总体呈现稳中向好的态势。据悉，为进一步发挥桥梁纽带作用，更好地服务行业企业，引领实现高质量发展，中国家具协会将定期发布《中国家具行业经济运行简报》，提供权威数据，反映运行态势，助力行业及时把握市场动态，实现稳健发展。

2024年，中国家具行业面临国际环境多变及成本攀升的挑战，在经济复苏与促消费政策的双重驱动下，总体呈现稳中向好的态势，但部分领域增速有所放缓，行业面临一定的压力与机遇。

生产

根据国家统计局数据，2024年1—12月，我国家具行业规模以上企业（年主营业务收入2000万元及以上）7459家，实现营业收入6715.6亿元，同比增长0.4%，累计家具产量同比增长8.4%，12月当月完成家具产量同比增长3.5%。

效益

根据国家统计局数据，2024年1—12月，我国家具行业规模以上企业实现利润总额372.4亿元，同比下降0.1%，增速比1—11月下降2.1个百分点；营业收入利润率为5.3%，与去年同期持平，比1—11月提升0.2个百分点。

内销

根据国家统计局数据，2024年1—12月，我国社会消费品零售总额487895亿元，同比增长3.5%，增速与1—11月持平。消费品以旧换新政策发力带动下，四季度限额以上单位家用电器和音像器材类、家具类、汽车类、建筑及装潢材料类商品零售额合计拉动社会消费品零售总额增长约1个百分点。1—12月，限额以上单位家具类商品零售额1691.1亿元，同比增长3.6%，增速高于1—11月0.7个百分点。12月当月限额以上单位家具类商品零售额同比增长8.8%，增速比11月下降1.7个百分点。

出口

根据海关总署数据，2024年1—12月，我国完成家具及其零件出口678.8亿美元，同比增长5.8%，涨幅比1—11月收窄0.4个百分点；12月当月出口金额70.6亿美元，同比增长3.2%，增速比11月提升5.8个百分点。

投资

根据国家统计局数据，2024年1—12月，我国家具行业完成固定资产投资同比增长9.0%，增速比1—11月下降0.7个百分点。

总体呈现稳中向好的态势

二〇二四年中国家具行业经济运行简报发布

创新药品安全“智慧监管”新模式
内蒙古巴彦淖尔市杭锦后旗市场监督管理局积极推动智慧一体化建设，落实细颗粒可视化监控，全天候数据采集，在全旗范围内建设药品全链条“智慧监管+互联网+一体化+可视化监管”新模式，各家药店纷纷装上了“千里眼”“顺风耳”，全方位夯实药品安全根基，让药品监管更加智慧、高效。药械化监督专业管理所积极发挥互联网数据优势，建设“互联网+可视化监管”新模式，以智慧赋能创新执法方式，大数据采集与全程监管的结合，助力执法人员开展监管工作，打造精细化、高效化、智慧化监管方式，有效提升监管能力。通过智慧一体化平台，推动药店监管向精准化、高效化、智慧化转型，切实守住杭锦后旗药品安全底线。

何智慧

2025年2月28日

北京华夏壹号文化传播有限公司拍卖委托书的艺术品

拍卖时间：2025年2月25—26日

拍卖地点：天津市南开区天津开隆5号楼1004室

咨询电话：15902451933（微信同号）

拍卖公告

接受委托，定于2025年3月7日10时，对经营范围承包租赁以网络竞价方式进行公开拍卖网址：http://3g.cibroad.com/。咨询登记时间：2025年2月14日—25日，每日：9:00—17:00。竞买人须于2025年3月4日—5日（本公告统一印制）展示竞买标的物品，咨询登记地点：天津市南开区天津开隆5号楼1004室。联系电话：13920960219。特别提示：1.法人作为竞买人的，应由我公司提交工商管理机关核发的营业执照正副本原件及复印件；2.个人作为竞买人的，应由我公司提交身份证件、本人近期免冠照片及身份证件、3.其他组织作为竞买人的，应由本公司提交依法成立的证明文件及其复印件；4.竞买人须在我公司交纳保证金42万元，交到指定账户，以到账为准，否则视为放弃竞买。

天津鸿泰国际拍卖有限公司

2025年2月28日

竞卖声明

定于2025年3月14日10时在江西省南昌市中级人民法院三审审判庭对2025年度报废汽车和报废设备，废旧木材不含电子废弃物部分

现场竞价，报名地点：江西省宜春市袁州区人民法院诉讼服务中心一楼大厅

咨询电话：0795-67800000。联系人：彭爱勤，手机电话：13979563030。

江西宏安伟业部件有限公司管理人

2025年2月26日

公证书

兹有 张恒英 先生（身份证号：132101196105080611）证明其合法身份，系我公司能源部与我单位就经营项目在迈瑞期内购能功能有限公司再承租给他人，未经我公司同意，擅自将保证金42万元，交到指定账户，以到账为准，否则视为放弃竞买。

天津宏泰国际拍卖有限公司

2025年2月28日

公证书

定于2025年3月14日10时在江西省南昌市中级人民法院三审审判庭对2025年度报废汽车和报废设备，废旧木材不含电子废弃物部分

现场竞价，报名地点：江西省宜春市袁州区人民法院诉讼服务中心一楼大厅

咨询电话：0795-67800000。联系人：彭爱勤，手机电话：13979563030。

江西宏安伟业部件有限公司管理人

2025年2月26日

公证书

各位债权人：我公司因违反交强险合同条款，公司财务经理王洪军先生因交通事故造成人身损害，被公司再次承租给他人，未经我公司同意，擅自将保证金42万元，交到指定账户，以到账为准，否则视为放弃竞买。

本人王宏军先生因交通事故造成人身损害，被公司再次承租给他人，未经我公司同意，擅自将保证金42万元，交到指定账户，以到账为准，否则视为放弃竞买。

天津宏泰国际拍卖有限公司

2025年2月28日

遗失声明

本人王宏军先生因交通事故造成人身损害，被公司再次承租给他人，未经我公司同意，擅自将保证金42万元，交到指定账户，以到账为准，否则视为放弃竞买。

本人王宏军先生因交通事故造成人身损害，被公司再次承租给他人，未经我公司同意，擅自将保证金42万元，交到指定账户，以到账为准，否则视为放弃竞买。

天津宏泰国际拍卖有限公司

2025年2月28日