享受以旧换新优惠 消费者“扎堆儿”买手机

本报讯（记者 **史晓菲** 文/摄）今年开始，购买手机等3C产品享受以旧换新优惠政策，截至目前，新政策实施两个月，手机等产品销售火爆。

近日，记者在北京金源购物商场四层的华为专卖店看到，前来购买手机等数码产品的消费者络绎不绝，甚至出现了“扎堆儿”的情况，四五名销售人员都忙得不亦乐乎。该店销售人员刘碧华告诉记者，手机优惠政策出台后，销售量出现了明显的上升。在隔壁的联想电脑专卖店内，情况也是如此。销售员赵玉磊说，自去年11月开始，电脑销量一路看涨，因为补贴力度较大，最高可补贴2000元，因此销量同比之前几乎能够翻倍。

图为北京某商场华为专卖店内消费者正在购买手机。

“国补”政策激发智能手机市场活力

进入2025年，“国补”政策激发了中国智能手机市场的活力。数据显示，在2025年1月20日至1月26日这一周，中国智能手机的销量同比增长了近 65%，达到了950多万部，这表明中国消费者对补贴政策的支持。2025年1月，中国智能手机销量同比增长17.6%，达到近2900万部，华为、vivo、小米位列前三。有机构预计这一补贴政策将在2025年第一季度为中国智能手机销量带来额外2至3个百分点的年度增长。

记者了解到，在“两新”加力扩围的带动下，消费者参与以旧换新热情高涨。在今年春节期间参与以旧换新补贴的家电和手机等产品中，手机销售额占比近70%。数据显示，1月28日至2月4日，全国消费品以旧换新活动火热开展，家电、手机销售收入同比大幅增长约166%、182%，消费市场活力有效提升。

（综 合）

北京市丰台区市场监管局之窗

北京市丰台区市场监管局开展志愿服务活动 解决群众身边“关键小事”

近日，北京市丰台区市场监管局王佐镇市场监管所积极践行志愿服务精神，组织执法人员现场提供政策咨询、消费提示、知识科普等便民服务，为创造美好生活贡献志愿力量。“我在早市买的成捆蔬菜当时看着挺好，回家发现里面掺了一些不新鲜的烂菜叶，商户不承认不给退怎么办？”关于食品安全话题，执法人员结合日常监管工作中的典型案例，通过通俗易懂的讲解向居民普及食品安全知识，讲解挑选新鲜食材以及食品储存的正确方法。同时，提示消费者培养留存证据的习惯，告知纠纷投诉渠道，提升居民的食品安全意识和消费辨别能力，让居民们在日常生活中选购食品更加放心。“前段时间我妈和几个老太太去某店里听健康讲座，虽然商家现场推销的商品是正规，但是宣传功效有点夸大，我担心老人会上当受骗。”针对辖区老年人较多的特点，王佐镇市场监管所制作了消费手册，现场开展预防消费陷阱宣传活动。执法人员以近年来频发的老年群体消费案例为切入点，生动还原常见营销场景和高风险消费案例，如虚假宣传功效、免费领取礼品、亲情话术诱导等，现场向老年人和老年人子女传授实用的防陷阱技巧，帮助老年消费群体提高警惕，守好自己的“钱袋子”。此次志愿服务活动的开展为辖区居民带去实实在在的帮助。北京市丰台区市场监管局将以专业服务彰显责任担当，不断创新服务形式，丰富服务内涵，努力提升人民群众的获得感、幸福感和安全感。

（许 岩）

公告栏

拍卖公告

接受委托，我公司定于2025年3月11日上午10时，在天津产权交易中心拍卖平台对“天津市蓟州区官庄镇燕山西大街6号增1号房地产”进行公开拍卖。本次拍卖标的已于2024年10月23日至2025年3月6日在天津产权交易中心有限公司公开挂牌。在挂牌期间内，竞买人须按照产权交易的有关规定到天津产权交易中心有限公司办理受让登记手续，同时与我公司联系咨询并办理竞买登记手续。拍卖标的展示时间、地点：详见天津产权交易中心有限公司公开挂牌披露时间与地点。拍卖咨询登记时间：自公告之日起至2025年3月6日止（节假日除外）。咨询登记地点：天津市河西区马场道188号。咨询电话：付女士18526398862。

天津渤海拍卖有限公司
2025年2月27日

拍卖公告

受委托，我公司于2025年3月6日10时在中拍平台（https://paimai.caa123org.cn/index.html）公开拍卖机动车三部，有意参加的竞买者持有效身份证件到我公司办理竞买登记手续，并于2025年3月5日17时前交纳保证金到指定账户（以保证金到账为准），2025年3月4日—2025年3月5日在标的物所在地预展。咨询电话：18631810665。

河北拍助拍卖有限公司
2025年2月27日

拍卖公告

本公司接受委托，依法公开拍卖以下标的物：河砂，数量约17008.4m3，参考起拍价：54.43万元，竞买保证金：10万元。展样地点：标的物所在地；展样登记时间：自公告之日起至2025年3月13日15时；登记地址：建华区万达广场B座2001室。登记时需携带有效身份证件及竞买保证金，不成交拍卖会结束后3个工作日内无息退还。拍卖时间、地点：2025年3月14日上午9时在中拍平台：网址 https://paimai.caa123.org.cn/举行拍卖会。联系电话：15603628333。

黑龙江瑞泽拍卖有限公司
2025年2月27日

山东省菏泽市成武县公安局南鲁集中队闲置办公用房十年租赁权公开招募项目拍租公告

受委托，山东三信拍卖有限公司就“山东省菏泽市成武县公安局南鲁集中队闲置办公用房十年租赁权公开招募项目”，通过网上公开竞价方式进行公开拍卖，现将有关事项公告如下：一、项目编号：FCCZ37172320250001。二、项目名称：山东省菏泽市成武县公安局南鲁集中队闲置办公用房十年租赁权公开招募项目。三、项目基本情况：详见附件拍卖文件。四、登记报名时间、地点：（一）登记报名时间：2025年2月27日10时－3月5日16时（北京时间）。（二）登记报名地点：山东三信拍卖有限公司办公室。五、公开拍卖时间：2025年3月6日10时开始（北京时间，延时除外）。六、公开拍卖方式：通过山东省公共资源交中心-资产拍卖竞价系统（http://ggzyjyzx.shandong.gov.cn/）进行公开拍卖。七、标的展示：2025年3月4日—3月5日在标的所在地展示，请竞买人自行联系山东三信拍卖有限公司到标的现场进行勘察。八、参与方式：竞买人向我公司交纳竞价保证金及办理竞买登记报名是获得竞价资格的前提条件。有意参与者请于2025年3月5日16时前交纳竞买保证金10000元并持相关证件（身份证或营业执照）办理，未成交者全额退还竞价保证金（保证金不计利息）。九、其他事项：（一）法人或其他组织须提供营业执照副本、单位公章、授权委托书及法人代表、授权代表身份证原件及复印件（提供的证件复印件均加盖公章）；自然人提供居民身份证、竞买保证金打款凭证、竞买保证金退付表。（二）竞买人须签署承诺书、拍卖规则及竞买须知等拍卖文件。联系电话：15098901695（赵经理）。联系地址：济南市历下区明湖小区东区四区院内活动中心。

山东三信拍卖有限公司
2025年2月27日

山东省菏泽市成武县公安局南鲁集中队闲置办公用房十年租赁权公开招募项目拍租公告

受委托，山东三信拍卖有限公司就“山东省菏泽市成武县公安局南鲁集中队闲置办公用房十年租赁权公开招募项目”，通过网上公开竞价方式进行公开拍卖，现将有关事项公告如下：一、项目编号：FCCZ37172320250001。二、项目名称：山东省菏泽市成武县公安局南鲁集中队闲置办公用房十年租赁权公开招募项目。三、项目基本情况：详见附件拍卖文件。四、登记报名时间、地点：（一）登记报名时间：2025年2月27日10时－3月5日16时（北京时间）。（二）登记报名地点：山东三信拍卖有限公司办公室。五、公开拍卖时间：2025年3月6日10时开始（北京时间，延时除外）。六、公开拍卖方式：通过山东省公共资源交中心-资产拍卖竞价系统（http://ggzyjyzx.shandong.gov.cn/）进行公开拍卖。七、标的展示：2025年3月4日—3月5日在标的所在地展示，请竞买人自行联系山东三信拍卖有限公司到标的现场进行勘察。八、参与方式：竞买人向我公司交纳竞价保证金及办理竞买登记报名是获得竞价资格的前提条件。有意参与者请于2025年3月5日16时前交纳竞买保证金10000元并持相关证件（身份证或营业执照）办理，未成交者全额退还竞价保证金（保证金不计利息）。九、其他事项：（一）法人或其他组织须提供营业执照副本、单位公章、授权委托书及法人代表、授权代表身份证原件及复印件（提供的证件复印件均加盖公章）；自然人提供居民身份证、竞买保证金打款凭证、竞买保证金退付表。（二）竞买人须签署承诺书、拍卖规则及竞买须知等拍卖文件。联系电话：15603628333。

黑龙江瑞泽拍卖有限公司
2025年2月27日

山东省菏泽市成武县公安局南鲁集中队闲置办公用房十年租赁权公开招募项目拍租公告

受委托，山东三信拍卖有限公司就“山东省菏泽市成武县公安局南鲁集中队闲置办公用房十年租赁权公开招募项目”，通过网上公开竞价方式进行公开拍卖，现将有关事项公告如下：一、项目编号：FCCZ37172320250001。二、项目名称：山东省菏泽市成武县公安局南鲁集中队闲置办公用房十年租赁权公开招募项目。三、项目基本情况：详见附件拍卖文件。四、登记报名时间、地点：（一）登记报名时间：2025年2月27日10时－3月5日16时（北京时间）。（二）登记报名地点：山东三信拍卖有限公司办公室。五、公开拍卖时间：2025年3月6日10时开始（北京时间，延时除外）。六、公开拍卖方式：通过山东省公共资源交中心-资产拍卖竞价系统（http://ggzyjyzx.shandong.gov.cn/）进行公开拍卖。七、标的展示：2025年3月4日—3月5日在标的所在地展示，请竞买人自行联系山东三信拍卖有限公司到标的现场进行勘察。八、参与方式：竞买人向我公司交纳竞价保证金及办理竞买登记报名是获得竞价资格的前提条件。有意参与者请于2025年3月5日16时前交纳竞买保证金10000元并持相关证件（身份证或营业执照）办理，未成交者全额退还竞价保证金（保证金不计利息）。九、其他事项：（一）法人或其他组织须提供营业执照副本、单位公章、授权委托书及法人代表、授权代表身份证原件及复印件（提供的证件复印件均加盖公章）；自然人提供居民身份证、竞买保证金打款凭证、竞买保证金退付表。（二）竞买人须签署承诺书、拍卖规则及竞买须知等拍卖文件。联系电话：15098901695（赵经理）。联系地址：济南市历下区明湖小区东区四区院内活动中心。

**山东三信