

## 构建更为智能、绿色、宜居的城市建筑环境

中国楼宇智能化历经二十余载的高速发展,其便利性与实用性都走在了世界前列。南京瑞豪楼宇智能科技有限公司创始人兼董事长陈卫东是建筑智能领域的专家与智能科技领军人物,推动了智能楼宇行业的科技创新与成果转化,他的诸多研究成果也在行业内成为典范应用。

陈卫东打造了一系列智能建筑方案,其范畴涉及信息监管、安防报警、能源管理、环境检测以及楼宇自控等多个关键领域。这些方案不但获得多项专利与自主知识产权,更持续为城市建筑智能化系统注入创新活力,优化了公众的居住环境。回溯2005年,国内高层建筑迅速崛起时,陈卫东以其敏锐的洞察力捕捉到传统楼宇点对点呼叫对讲模式的固有限制,因此深入探究国外相关领域技术,并结合国内实际状况,推出一套高层楼宇智能对讲系统。该系统巧妙融合安防、实时对讲、门禁、监控等多功能于一体,外观设计精巧,操作便捷流畅,全方位提升了居住品质与安全效能。

在智能家居领域,2017年,在陈卫东的引领下,团队研发出南京瑞豪智能家居系统软件V1.0。这款软件功能完备,配备了先进的语音识别技术,提供了多样的智能场景设置,并拥有出色的跨平台控制能力。其中,多方对讲功能在高端别墅与未来住宅项目中得到广泛应用,用户仅需借助手机或家居智能中枢即可控制家居产品,畅享自动化与个性化的家居生活新体验,提升生活品质。陈卫东始终将技术创新作为首要任务,全力推动成果转化与实际应用。他获得的一系列专利和自主知识产权成果,涵盖了医院智能化安防改造、乡村数字运营平台、校园考场智能管理、楼宇能源管控、远程视频会议、数字孪生平台等多个领域,为智能建筑领域的技术跨越与创新注入了强劲动力。

贵州省骨科医院是一所集医疗、教学、科研为一体的三甲医院,并且将提升医疗服务质量和患者就医体验作为核心目标。在医院的现代化建设进程中,为全面强化信息监管、安全报警、能源管理以及楼宇自控等

关键能力,医院引入了由陈卫东团队研发的四大智能建筑系统:“智能建筑多元信息集成监管系统”“智能建筑全方位安全报警联动装置”“智能建筑环境智能感知与调控系统”“智能建筑分布式楼宇自控平台”。

这四大智能建筑系统相互协作、相辅相成。多元信息集成监管系统为其他系统提供数据基础与决策依据,全方位安全报警联动装置保障医院安全环境,环境智能感知与调控系统提升就医舒适度,分布式楼宇自控平台确保机电设备稳定运行,共同助力贵州省骨科医院在智能化建设道路上稳步前行。同时,这些智能建筑系统的引入为贵州省骨科医院创造了显著的业务价值。以往,医院购置类似服务或设备通常需耗费数十万元乃至上百万元,如今仅需数万元甚至更低成本便能获取同等甚至更优质的服务。这不仅有效削减了医院运营成本,更提升了医院管理水平与医疗服务质量,为患者提供更安全、高效、舒适的就医场所,进一步提升了医院在医疗行业中的竞争力与影响力,也为智能建筑技术在医疗领域的应用树立了典范,推动医疗建筑向智能化、现代化方向不断发展进步。

此外,陈卫东尤为重视技术创新与成果转化,并积极投身于行业学术交流活动。他不仅是中国自动化学会、中国计算机协会、中国建筑学会的会员,还多次受邀出席国际学术会议并作学术演讲,为国际知名学术期刊审稿,担任相关专业的专家评委,从而推动智能化领域的知识共享与技术发展。凭借多年在行业内的贡献,陈卫东在2024年全国第七届数字化转型与创新评选中获得行业数字化领军人物奖。这一奖项是对他在智能化领域辛勤耕耘的肯定,彰显了他在该领域的影响力与专业水准。

在当前汹涌的AI浪潮中,陈卫东始终站在行业应用前沿,专注于AI与智能楼宇的融合创新。在AI人工智能与楼宇自控深度融合的研究进程中,他致力于打造建筑设备自主学习、自适应运行的智能系统,为建筑赋予“智慧大脑”,从而大幅提升建筑的智能化层级与能源利用效率。该技术已应用于某地

的未来财富中心项目,这一超高层综合建筑涵盖商业、办公、酒店等多种业态,内部配备大量机电设备,如电梯、空调、消防、供水等,因业态差异导致使用模式各不相同,给物业管理带来巨大压力。在与管理方探讨解决方案时,陈卫东提出开发特定软件对项目机电设备进行AI巡检以监测运行状态。依据陈卫东团队所掌握的AI人工智能技术,并结合项目实际情况,最终开发出能够根据不同业态运行状况进行自我学习和自适应调节的运行系统,实现了建筑物的自我管理,显著提升了建筑物智能化水平并降低了能源消耗。

展望未来,陈卫东表示,将继续扎根智能建筑领域,秉持创新精神与责任担当。他期望通过自身努力,引领更多企业与人才投身智能建筑行业的创新发展浪潮,携手构建更为智能、绿色、宜居的城市建筑环境。他深信,在不久的将来,智能建筑将成为人们美好生活的坚实依托,为全球数字化转型与可持续发展贡献关键力量。

(周骏)

### 北京市丰台区市场监管局之窗

#### 北京市丰台区市场监管局“三向发力”服务个体工商户发展

北京市丰台区市场监管局开展“全国个体工商户服务月”活动,“三向发力”分类帮扶,用心用情用力为个体工商户纾困解难。深入走访调研,强化“组织力”。汇总梳理涉及个体工商户的相关政策措施,认真研读总结,充分利用辖区内各楼宇物业业群了解当前个体工商户发展现状和突出问题,做到精准问需、高效施策。开展宣讲培训,强化“服务力”。针对前期调研结果,组织开展宣讲培训。培训过程中向个体工商户发放开业、变更、注销登记一次性告知单宣传册,重点讲解操作流程和注意事项,针对近期常出现的投诉举报情况予以提示,讲解涉及法规,并就其提出的问题予以回复指导,助力提升经营管理水平。加强党建引领,强化“创新力”。通过开展亮身份、亮承诺、亮职责“三亮”行动,提升个体工商户服务效能。引导其带头守法经营,争当“诚信经营户”“市场秩序维护者”,启发和激励创新发展。(杨震)

## 冰雪运动相关职业迎来考证热潮

平均月入两万元

在冰雪经济热潮的推动下,滑雪运动逐渐从一项小众爱好转变为大众瞩目的焦点,其需求也日益增长。

位于吉林省吉林市冰雪经济高质量发展试验区的北大湖滑雪度假区是目前亚洲最大的单体滑雪场,今年这里开放的雪道增加到74条。自开板以来,日均接待游客超8000人次,其中60%是南方游客。很多滑雪初学者会选择一对一教学,导致这里的滑雪教练经常短缺。“提前一天才能预约到教练,如果在旺季当天预约教练,基本上是预约不到的。”该滑雪度假区滑雪教练仲崇源说。

记者调查发现,滑雪教练短缺已成为众多滑雪场普遍面临的难题。位于吉林省长春市的庙香山滑雪度假区是一座中型滑雪场,日均接待游客2000人次左右,这里每年大约需要90名滑雪教练。该滑雪度假区执行总经理郑海涛表示,目前滑雪教练缺口在十几到二十几人之间。

同时,游客需求的提升也对滑雪教练的职能提出了更高的要求。一些滑雪场的教练不仅要负责教学,还要承担“度假助理”职能,完成为顾客规划滑雪路线、维护顾客与处理投诉等任务。“如今越来越考验滑雪教练的综合能力。”长白山万达国际度假区度假服务中心总经理王洪利表示。

当前,冰雪运动相关职业正逐步被纳入国家职业资格目录,相关的业内资格考试也迎来考证热潮。

近日,在新疆阿勒泰将军山滑雪场,来自全国的50多名单板滑雪学员正在参加国家滑雪教练从业资格考试,考试分为实操和理论两部分。莫非是来自海南的一名冲浪教练,由于冬季水温低不适合冲浪,这个冬季他来到新疆报名参加了滑雪教练员培训班,计划在考试通过拿到资格证后留在当地做一名滑雪教练,直到雪季结束之后再回南方。

国家滑雪职业资格培训师和考评员祖培广说:“滑雪是一项高危运动,教练需要以正确的方法指导学员。截至2023年12月,已有超过3万人报名参加单板滑雪资格证考试,其中实际通过的人数达到2万多人。今年报名参加单板考试的人特别多。”

为了让学员接触到更先进的滑雪教学理念和方法,一些滑雪培训学校还引进了外籍教练团队,对学员开展系统性教学。不少已经有工作经验的教练经过提升学习之后,还可以报考更高等级的资格证书。

新疆阿勒泰将军山滑雪场校长李霞说:“滑雪教练在雪季平均月收入达到2万元甚至3万元。我们培养的这些教练员不仅在新疆就业,还有一部分会前往南方的各大雪场工作。”

数据显示,2024年以来,冰雪运动教练需求规模同比增长198%,其中滑雪教练同比增长356%,分布在东北、西北、长三角和珠三角等多个区域,济南和哈尔滨的招聘需求增速位居全国之首。

(宗禾)

# 中国工艺美术协会公告

中国工艺美术协会首饰印记管理中心按照《贵金属首饰印记厂家代号管理细则》,对部分首饰生产、销售企业首饰印记的申请进行审核。经首饰印记审核小组核准,现将第二十批符合条件企业所使用的首饰印记厂家代号予以公示。首饰印记厂家代号使用时效为两年。

### 贵金属首饰印记厂家代号

企业名称	厂家代号	企业名称	厂家代号	企业名称	厂家代号
深圳市瑞金国际投资有限公司	RK	深圳市御泰皇珠宝有限公司	YTS	深圳市金明丰珠宝有限公司	MF
福建鑫喜缘珠宝有限公司	德威、DC	广州市浩文珠宝首饰有限公司	1457	绍兴礼兰珠宝有限公司	L-L
福建金德尚黄金有限公司	金德尚、JDS、JDS	深圳市长信珠宝首饰有限公司	CX	惠州市博艺黄金珠宝有限公司	BY
北京老银匠珠宝有限公司	S·S	深圳市中宝盈珠宝科技有限公司	ZBY	深圳市鼎元珠宝有限公司	⑩
东莞鑫宏珠宝有限公司	XH	六福珠宝(广州)有限公司	六福、LF、六福珠寶、六福珠寶、LF、六福、六福珠寶、④、⑤、⑥、⑦、⑧	山东招金金银精炼有限公司	ZJ、招金、五九臻金、①、招金
通辽市泰来金银珠宝有限责任公司	依兰、ZLM			深圳戴梦祥珠宝有限公司	D、D
深圳市金利珠宝首饰有限公司	XL、KL			新意珠宝(广州)有限公司	①
深圳市美恒诚珠宝首饰有限公司	MHC	深圳市锋鑫鸿实业有限公司	FXH	深圳市辰汉珠宝有限公司	CH
深圳港天福珠宝发展有限公司	天	深圳市锦亮珠宝首饰有限公司	JL	兆嘉珠宝首饰(深圳)有限公司	FG
许昌市胖东来唯初珠宝有限公司	DL、喜喜喜喜、②	深圳市尚钰美金爵首饰有限公司	SYM	武汉市汉邦智造珠宝首饰有限公司	HQ
深圳市鹤麟珠宝首饰有限公司	③、④	深圳市隼永高级珠宝有限公司	隼	深圳市石上清庭珠宝有限公司	SB
深圳中金国礼文化投资管理有限公司	CPG、CJ、JCJ、DBP	深圳市钻之韵珠宝首饰有限公司	钻之韵、ZZY、☆	誉金园(广西)珠宝首饰有限公司	YJ、YJY
深圳市华悦珠宝科技有限公司	WY	佛山市巨鑫珠宝有限公司	JX	深圳市尚品珠宝有限公司	S
深圳市星辉行珠宝首饰有限公司首饰加工厂	V	深圳市粤豪珠宝有限公司	YH、YH、Y	深圳市千禧千禧珠宝有限公司	Q
深圳市百宝汇黄金珠宝有限公司	BBH	深圳市瑞源源黄金珠宝有限公司	SC	深圳市缤纷珠宝开发有限公司	BF
深圳市大唐珠宝有限公司	Dt	深圳市隆泰兴珠宝有限公司	FL	深圳市途金珠宝首饰有限公司	GJ
东莞御纯金珠宝有限公司	御、⑤、YC	深圳市汇宏珠宝有限公司	HON	无锡金藤首饰有限公司	⑥
东莞市金龙珠宝首饰有限公司	正	至尊金业(深圳)有限公司	3DG Jewellery、3D-GOLD	深圳市信达祥珠宝发展有限公司	XDX、X
深圳市聚创珠宝科技有限公司	JCC	深圳市潮宏珠宝首饰有限公司	CCC	杭州宝兰黄金研究所有限公司	BL
深圳市鑫洪珠宝有限公司	XHZ	福盈珠宝首饰(深圳)有限公司	福盈	深圳盛大首饰有限公司	SD
周大生珠宝股份有限公司	CTS、周大生、ZZGE	深圳骏盈贵金属工艺技术开发有限公司	jc	深圳宝福珠宝有限公司	B
深圳明丰珠宝首饰有限公司	MJ	橄榄枝(深圳)珠宝有限公司	Hg	深圳市卡曼迪珠宝有限公司	V V
中泓合源(深圳)珠宝科技有限公司	ZHY	深圳市瑞创珠宝有限公司	R	山东鲁珠珠宝有限公司	LZ
山雨珠宝(深圳)有限公司	S·Y	深圳市联合蓝海科技开发有限公司	UBO	周大福珠宝金行(深圳)有限公司	@CTF
深圳市金铸银首饰有限公司	⑦	深圳市叁号工坊珠宝首饰有限公司	S	深圳市翠绿首饰股份有限公司	CL、⑧
九工(上海)实业有限公司	BK	深圳市长荣珠宝首饰有限公司	CR	深圳市永宝诚珠宝首饰有限公司	YBC
东莞市中星珠宝首饰有限公司	ZX	深圳市金玉福珠宝首饰有限公司	JYF	河南天成珠宝集团有限公司	C+
深圳市梓阳电子商务有限公司	ONE	深圳市信物工坊实业有限公司	XW	深圳市星宝缘珠宝文化发展有限公司	SGJ
深圳市吾昔珠宝首饰有限公司	WX	深圳兴龙珠宝有限公司	鑫韵(XY)	深圳尔珺珠宝有限公司	EJW
英皇珠宝(江苏)有限公司	英皇	深圳市凯恩特珠宝首饰有限公司	⑨	深圳市凯仕莱珠宝有限公司	⑨