

公园有移动5G“智慧芯” 市民科学健身新体验

智慧跑道、智能健身器材、AR太极拳……这个冬天，河南焦作市民健身放松有了智慧“新玩法”。在中国移动的技术支持下，焦作市首个“智慧公园”——龙源湖公园惊艳亮相，这也是中国移动5G技术在公园场景中的领先落地应用。

科技进公园 服务更贴心

走进焦作市龙源湖公园，处处都有信息技术带来的便捷。为了让市民“轻装上阵”，公园的出入口处专门设置了智能电子寄存柜，只需用手机扫码就能存储随身携带的物品，再也不用担心取物密码纸弄丢的情况发生。



“我们在公园门口设置了智能导览大屏，市民一进入公园就能清楚地看到公园的简介、气象、绿植、导航导览等信息，还能通过手机扫描二维码快速获取游览路线规划。”焦作移动相关负责人介绍。

为了更科学地监测健身数据，公园建设了200米长的智慧跑道，市民只需用手机扫描智慧跑道起点和终点的二维码，跑步后的运动热量消耗、运动时长、运动速率、运动分析、运动排行榜等信息都会显示在智慧跑道大屏上。

在公园西门两侧，各式各样的智能健身器材



材受到了老年人的欢迎。只要开始使用健身器材，市民的运动数据就能出现在显示屏上，运动后直接通过语音进行播报。“我们还为这些器材配置了弧线顶棚，即便刮风下雨也不会影响强身健体。”龙源湖公园工作人员介绍，“别小瞧这些弧线顶棚，它采用太阳能供电，不仅能照明，器材出现故障损坏还能自动进行线上报修。”

龙源湖公园的太极活动场在5G AR的助力下充满科技感。一眼望去，整个AR太极活动场呈下沉式，地面铺设了塑胶，场地正前方一块约1.7米宽、2米高的电子大屏非常显眼。焦作移动相关负责人介绍，AR太极主要利用AR与肢体识别等技术，相当于为市民请了一个免费又可随意互动的太极拳教练，趣味性和可视性十足的“练拳神器”吸引了不少焦作市民前来尝鲜。

紧挨着AR太极活动场的是一条古色古香的连廊，跨越水面之上，通过风、光互补发电系统，将太阳能、风能转换为电能，为智能连廊供电。“连廊上备有USB插口和无线充电板，可以为手机进行有线和无线充电。”此外，蓝牙音箱、加热座椅等设施让前来体验的市民连连称赞。

公园有了“智慧大脑” 管理科学更高效

龙源湖公园的“智慧”不仅体现在各项便民服务上，更体现在公园的科学管理上。据了解，整个公园运用中国移动物联网技术，可以

远程在线采集环境温度、湿度和气象信息并进行分析，当超出正常阈值，系统可自动发出预警，便于管理人员及时采取防范措施，减轻自然灾害带来的损失，大大降低了公园的管理成本，提高了管理效率。



“这是公园的水质监测站，可以通过传感器对湖水的PH值、电导率、溶解氧、浊度、温度数据等进行自动在线监测，及时发现水质的异常变化，迅速发出预警，避免水源污染及风险的发生。”焦作移动相关负责人介绍。



此外，公园还建设了智能生态站，实现了对温度、湿度、雨量、风速风向、气压、PM10、PM2.5、太阳辐射等环境数据的全面感知，做到了实时数据传输和智能处理。

在公园步行道的旁边，智能灯杆令人眼前一亮，它集成了信息发布、广播音柱、噪声监测、环境监测多种功能，通过LED展示屏可实时显示公告、噪声、PM2.5值、PM10值、温度、湿度等信息。“市民热议的噪声污染问题，也可以通过噪声监测，随时随地进行智慧管控。”公园相关负责人介绍。

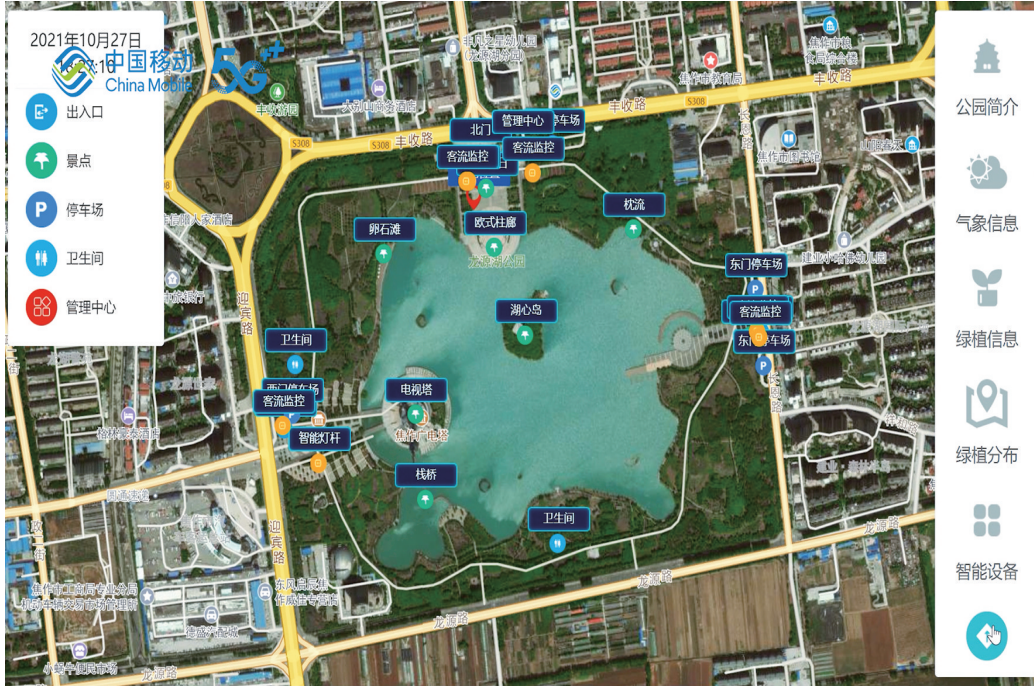
工作人员介绍，公园的出入口安装了摄像头，将来园区各点位摄像头联网后，不但可以统计公园人流，还能及时应对突发情况。若发生人员走失等情况，工作人员可以迅速锁定寻找范围，提高公园的安全管理水平。

精确可控效率高 园林养护有“绝招”

有了中国移动5G网络的“智慧”加持，龙源湖公园园林养护工作不但效率高、效果好，还能有效降低人力成本。

为解决草坪养护成本高难题，公园引进了智能水肥一体机，可以连接30多个喷灌头，覆盖大片草坪。管理人员只需拿出手机，动手手指，喷灌头便喷出水流，草坪养护轻松便捷。如果不想手动操作，机器可以对养护生产中的环境温度、湿度等参数进行系统分析，达到预设阈值即可自动启动灌溉设备运行，实现省水、省时、省力的智能化灌溉。

此外，公园还安装了太阳能自动虫情监测



荣盛品质在2021年百花齐放

质量是企业长远生存的根基，“荣盛杯”作为荣盛发展内部质量管理的最高奖项，一年评选一次，今年共有8个公司12个项目参选，创下“荣盛杯”举办以来参评项目数量最多的记录。

值得注意的是，今年参评的项目在建造过程中遇到一次，今年共有8个公司12个项目参选，创下“荣盛杯”举办以来参评项目数量最多的记录。

多项目省、市级质量奖项加身 排位赛竞争激烈

早在2005年，荣盛发展管理层为了提高项目品质而设置年度奖项“荣盛杯”，至今已举办了十六届。这十六年间，《荣盛杯评选办法》作为指导活动举办的专项制度，已更新了7个版本，规则越来越规范、评选越来越严格。

今年参评项目无论是质量还是数量上都创造了新的历史记录，在数量上，共有12个项目参选，涵盖府邸、盛景、花语全系产品，既有精装，也有毛坯，还涉及装配式；在质量上，以上饶锦绣云溪获得双省优为代表，多数项目都有省市级质量奖项在身，且淮海荣盛城四期等项目更是作为当地翘楚进入到广厦奖候选行列，因此排位竞争也变得异常激烈。

以毛坯交付标准衡量，辽宁、冀中、江苏等公司的室内观感精细，业主收房体验感佳。

以精装交付标准衡量，淮海荣盛城四期公区大堂从方案到施工，用心诠释了“高级感”。



聊城锦绣观邸大区实景

园林中的植物多采用乡土树种，如合欢、国槐等，并在原设计的基础上调整及增加了桉柳、造型太阳李，从而丰富了植物群落的颜色及季相变化，使得整个园林“三季有花、四季有景”。

园区道路转角及路边位置，结合景观置石布置的特色花境，品种丰富，颜色多彩，引人注目；花境多采用宿根多年生或花期较长的花卉，如大丽花、长春花、四季海棠等，从而大大降低了后期维护成本。为适应地形条件，在地形整理时采取放线的手段，控制好地形的形状、高低起伏，栽植完各种苗木后层次色彩更加富于变化。

“各公司在相互竞争的同时，也在共同进步。江苏（南京）公司在园林品质方面一直是荣盛发展的执牛耳者，但后来者如淮海（徐州）、冀中（沧州）公司已在园林工程的造诣上达到与其一争高下的水平，北京（霸霸）公司、安徽（蚌埠）公司也曾一展锋芒。”荣盛杯相关负责人表示。

精细雕琢 打造看得见的品质

行业内有位大佬曾说：“工程管理，就是用笨功夫的方式把企业对产品的理解扎扎实实落下去”。参评荣盛杯的项目，大多把这份扎实做到了极致。许多公司死磕户外立面“平整度”。为保证外墙质量，荣盛城项目现场工程师严格执行工序验收过程，分步骤逐层验收。在外墙施工阶段，先步验收收成为常态，安全绳和靠尺成了现场必备物品。工人上班早，工程师就提前到工地参与验收；中午工人不休息，工程师就放弃午休时间，“钉”在工地，利用光线检验施工质量；为了达到涂料最好的展示效果，工程师将样板区与现场涂刷样板反复对比，与厂家和现场技术负责人一起讨论涂料涂刷率。荣盛人坚信，即便是最简薄的材料，出自匠人之手，也能实现百倍的价值。

在反复的现场检查中，工程师们发现一个工人打磨的外墙平整度与顺直度都高于其他工人，经过现场询问发现，工人用自制的打磨工具进行打磨，这引起了现场工程师与项目部的关注，经过与传统工具的反复对比和研究，工程师们对打磨工具进行优化，进而在工地内部推广，使整个现场外墙平整度顺直度产生了质的飞跃。

具体而言，在外立面保温腻子完成后，用优化后的打磨器进行打磨找平，这样在底漆、涂料完成后均能满足外立面平整度、顺直度要求，观感质量有大幅提升，各工序均能满足一次性成活效果，大大减少了后期维修工程量，加快了进度，降低了无效成本。

辽宁公司也将这项技术创新申报给了荣盛杯评选组，把这些更好的工具和匠人精神带给奋斗在一线的荣盛人，让荣盛的每一面外墙都成为行业的标杆。

聊城锦绣观邸有这样一份数据统计，详细列举了项目施工过程中，主体阶段、装饰装修阶段各分项目标值和实测值的曲线，实测值均高于目标值。如墙面垂直度目标值为95%，实测值为97%；墙面空鼓目标值为90%，实测值为96%；开间进深目标值为99%，实测做到了100%。



框景 借景 相应成趣

据了解，项目部成立甲方、监理及总包单位实测实量专项小组，实时监控数据，制定专项提升方案，发现偏差立即组织纠偏。通过每月实测合格率与分项目标值进行对比，缩小差距专项提升。最终呈现出来了的品质让业主非常满意，取得了2020年荣盛集团内交付争锋计划第一名，荣获“品质交付奖”。与融创、金地、龙湖、中海等头部房企同台竞技，获得了2021年第16届金盘奖山东地区综合类最佳住宅第一名，用品质赢得了掌声。

2021年4月蚌埠玫瑰院一期三批外立面顺利拿到五星好评，这个五星来之不易。项目在装修施工前，工程总监就带领团队围绕如何打造五星级外立面开展了多次会议，从图纸优化、材料定版定样，到样板先行，再到过程管控等全方面进行细化研讨，最终，制定了一份打造五星外立面的指导大纲。

经过与集团总部多轮定版定样，玫瑰院项目最终确定高层洋房以承德绿石材为基调，米黄、咖色岩彩漆为主色调；别墅以伯爵米黄石材为基调。定色之后就是定样，为保证最佳效果，团队人员不做任何妥协，为了选出合适外立面风格的花格百叶，工程人员多方找寻，甚至远赴北京学习。

在外立面质量管控方面，排版先行，样板引路；外墙底糙、保温、腻子加



框景 借景 相应成趣

强实测；材料进场严格验收把关；全流程管理留痕。期间，为了保证外立面的平整度和线条造型的顺直度，工程师团队多次上吊篮，用靠杆对每一层立面进行地毯式校验，将每一处不合格点圈出整改。

荣盛杯精神 把工作做到101%

“荣盛杯是干出来的，不是评出来的”，一位参与了十五届荣盛杯的老工人感慨到。

功夫在平时，在点点滴滴，参选荣盛杯的项目绝对不可能靠着短期的突击而变得优秀，考核跟监是日常管理的抓手，更重要的是工程人的“匠心”。

“每一个优秀的项目，都是靠每一个荣盛人平时一点一滴的付出换来的。每个人把自己的工作争取做到101%，每个人对自己的要求多一点，每个条线对自己的要求多一点，长此以往，项目定会发生质的提升。”聊城锦绣观邸一位工程师表示。

“那晚在现场依旧到了凌晨方得离开，这样的事情，这样的披星戴月在项目初期直到现在依旧持续上演着。而我们工程人就是公司的排头兵，我们在本质岗位上尽职尽责，向一切不负责任和产生过错的行为勇敢宣战、盯死、咬紧，公司才有更好的发展。”徐州荣盛城四期一位工程师在工作手册中写道。

在当今房价不炒的大环境下，房地产市场持续下行，业主对房产投资热情骤减，对项目品质要求愈发挑剔，好的品质、好的口碑才是生存的王道，而这些在工程人的眼中，于心中甚重。可以看到，荣盛杯的精神正在荣盛工程人中自发形成，互相影响。

法院公告栏

王豪林：本院受理(2021)黔0628民初1801号原告金源房地产开发有限公司诉被告王豪林合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告金源房地产开发有限公司150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。

陈马道：本院受理原告航民镇（市）有限公司诉被告航民镇（市）有限公司合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告航民镇（市）有限公司150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。

重慶市開州區五通鄉林村3組53號原告李國元诉被告李國元合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告李國元150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。

重慶市開州區五通鄉林村3組53號原告李國元诉被告李國元合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告李國元150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。

重慶市開州區五通鄉林村3組53號原告李國元诉被告李國元合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告李國元150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。

重慶市開州區五通鄉林村3組53號原告李國元诉被告李國元合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告李國元150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。

重慶市開州區五通鄉林村3組53號原告李國元诉被告李國元合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告李國元150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。

重慶市開州區五通鄉林村3組53號原告李國元诉被告李國元合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告李國元150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。

重慶市開州區五通鄉林村3組53號原告李國元诉被告李國元合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告李國元150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。

重慶市開州區五通鄉林村3組53號原告李國元诉被告李國元合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告李國元150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。

重慶市開州區五通鄉林村3組53號原告李國元诉被告李國元合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告李國元150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。

重慶市開州區五通鄉林村3組53號原告李國元诉被告李國元合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告李國元150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。

重慶市開州區五通鄉林村3組53號原告李國元诉被告李國元合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告李國元150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。

重慶市開州區五通鄉林村3組53號原告李國元诉被告李國元合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告李國元150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。

重慶市開州區五通鄉林村3組53號原告李國元诉被告李國元合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告李國元150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。

重慶市開州區五通鄉林村3組53號原告李國元诉被告李國元合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告李國元150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。

重慶市開州區五通鄉林村3組53號原告李國元诉被告李國元合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告李國元150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。

重慶市開州區五通鄉林村3組53號原告李國元诉被告李國元合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告李國元150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。

重慶市開州區五通鄉林村3組53號原告李國元诉被告李國元合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告李國元150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。

重慶市開州區五通鄉林村3組53號原告李國元诉被告李國元合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告李國元150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。

重慶市開州區五通鄉林村3組53號原告李國元诉被告李國元合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告李國元150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。

重慶市開州區五通鄉林村3組53號原告李國元诉被告李國元合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告李國元150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。

重慶市開州區五通鄉林村3組53號原告李國元诉被告李國元合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告李國元150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。

重慶市開州區五通鄉林村3組53號原告李國元诉被告李國元合同纠纷一案，业已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书，自公告之日起十日内送达原告李國元150,000元。如不服本判决，可在公告期满后十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于贵州省贵阳市中级人民法院。逾期不上诉，本判决发生法律效力。