



大美仙境、诗画乡村 葡萄海岸崛起“魅力彩带”

刘家沟镇以“美丽乡村”带动区域升级发展

蓬莱，素有“人间仙境”之称，她位于山东半岛最北端，黄渤海在此交汇，千年仙阁腾跃凌空，亦真亦幻的海市蜃楼胜景、虚无缥缈的八仙过海传说，无不为这个美丽的滨海旅游城市披上浪漫的神话外衣。

如果说人间仙境蓬莱是一首史诗，那么，植根于这片沃土上的美丽乡村，则是史诗中一个个跳跃的音符。一杯美酒，醉倒了一片葡萄海岸，一片大海，孕育了一方神奇热土；一条彩带，延伸了一个旅游产业；把整个乡镇当做一个景区来规划，把每个乡村当作一个景点来设计，把每户农家当作一个小品来改造，以“滨海风情、葡萄长廊、高新农业”为导向，刘家沟镇按照“高点定位、统筹布局、分步实施”的原则，将打造“三产融合”发展示范区片区作为目标，统筹布局美丽乡村的自然、人文和产业结构，打造了一方宜居、宜业、宜商、宜游的“魅力彩带”。同时，刘家沟镇还以提升发展层次为目的，以改善民生福祉为抓手的蓬莱市刘家沟镇，则是用心奏响了一曲曲和谐大气、荡气回肠的魅力交响乐。



美丽乡村将更加魅力十足
刘家沟人正在打造自己的“刘沟模式”

今年以来，刘家沟镇、村积极投身创建美丽乡村，对马家沟、海头、安香于家3个巩固提升村、墟里、海头3个重点创建村、206国道沿线示范片共12个村的打造上实行综合施策、分类指导，力争形成独具特色的“刘沟模式”。

马家沟、海头、安香于家三个巩固提升村继续发挥带动示范作用，在乡村生态旅游、海洋经济和人居社区层面发力，因地制宜做强做大乡村特色品牌。目前，马家沟已投入500多万元完善了游客服务中心、城镇化建设、儿童乐园、马场、八大碗宴会大厅、生态农业示范基地建设也均已开工；海头全民入股、共享发展红利的海圣园海水养殖专业合作社已经进入运营管理的起步期，前期投入70余万元进行了投石，着力打造海底牧场。3月18日，发出“燃气补助”、“医疗补助”公告，探索创新“海头模式”福利，切实践行群众路线，增加群众满意度；安香于家加快推进城镇化建设进程，和谐人居社区已初具模型。

墟里村、南吴家村和解东村3个重点创建村则把“五化”工程作为创建美丽乡村基础工作，三村累计投入60余万元对村庄主干道栽植了绿化苗木；净化、亮化工程均已完成。墟里村着力发展海参和玫瑰香鲜食葡萄品牌，2月份以来加快推进大龄青年住宅楼、旱作农业、乡村旅游业进度；南吴家村围绕“果园中的村庄”，村庄中有花园，扩大沼果种植、发展生态采摘等项目，引进的同德园林“生态旅游观光项目”现已完成凤凰山和法桐路的绿化打造；解东村将村内大桥重修和河道景观开发、仿古建筑渔家乐列为重点建设项目，河道规划设计图纸已完成，清淤工作正在进行，渔家乐旅游开发项目主体工程已经完工。

葡萄长廊示范片则紧紧围绕着该镇定位的滨海风情、葡萄长廊、高新农业“十二字方针，按照“提质、扩面、连片”的要求，以“葡萄酒、海洋沼果”（酒、海、果）为载体，维护葡萄酒产业优势、发展海水养殖和海上渔村综合旅游开发，扩大沼果种植面积，形成一套遍地开花、大放异彩的刘沟品牌。

截至目前，刘家沟的12个村“五化工程”已全面展开，累计投入115万元完成了7条村路硬化；投入50余万元完成10余个村内道路及小品绿化；示范片内12个村庄现已全部完成村内大环境卫生综合整治……另外，各村针对资源优势、结合上级政策和指导积极启动了一批项目，以董家村为典型，在董永国“能人治村”的号召带动下全民参与，先后硬化进山路、机场路，整治河道，改造电网，安装自来水投入40万元修建了的养羊场和制砖厂……在全镇上下共建美丽乡村的氛围下，群众创建热潮高涨，纸上项目逐一落地，一条“宜居宜业宜游宜商”的链式示范片正在形成。



徜徉于千亩葡萄园，流连于万顷碧海，栖居于风情木屋，品尝着胶东美食，如今您走进中国最有魅力休闲乡村、国家3A级旅游景区马家沟，您感受到的，定是一种世外桃源般的休闲与静谧，酒堡临风、花港观鱼、濮园垂钓、竹楼月影等一个个特色景点的打造，让“村在景中，人在画中”成为真实而美丽的客观存在。

如果说围绕大海展开的旅游文章，依靠的是得天独厚的自然资源，那么，以葡萄酒与葡萄酒文化为主题打造的乡村旅游示范区，则是刘家沟镇致力于“美丽乡村”建设、融合三大产业而推出的经典之作。在刘家沟镇，不仅有马家沟生态旅游度假区的“一枝独秀”，更有南吴家、安香于家等特

色乡村的“春色满园”，如今的乡村生态旅游，在刘家沟镇已经“遍地开花”。刘家沟镇位于蓬莱城区东15公里处，距蓬莱阁、三仙山、海洋极地世界等国家5A级景区只有15公里，此处毗邻烟蓬观光大道，海陆空立体通道交互融汇，具备承接旅游产业的地缘优势和资源优势，镇内，“葡萄长廊”穿境而过，知名酒庄珠环玉绕。本着“宜工则工、宜农则农、宜商则商”的原则，刘家沟镇积极引导旅游、葡萄酒等优势产业向农村转移和延伸，大力发展战略性新兴产业，推进农产品向休闲商品、农业园向休闲景区、产业链向旅游风情村转变，真正变环境优势为经济优势、变生态资源为生态效益。立足于建设“滨海风情、葡萄长廊、高新农业”示范镇，刘家沟坚持规划引领，高定位点，把全镇当作一个大景区来规划，把一个村当作一个景点来设计，把每户农家当作一个小品来改造。通过抓好旅游产业的培育和发展，推进“美丽乡村”从“建设村庄”向“经营村庄”提升，积极做好“三产融合”探索和实践文章，着力实现一二三产业的融合与联动。如今，马家沟十一大特色景观已经形成，休闲木屋和温泉酒店已经启用；南吴家村引进投资额2亿元的同德园林花卉项目，通过打造集有机蔬菜、花卉种植为一体的旅游观光项目，在村原有有机种植、特色采摘的基础上，不断增强乡村生态旅游的知名度和影响力，以马家沟为核心，以文化为节点，以资源为节点，一个以烟蓬观光大道为链条，集鲜食果蔬采摘、高档花卉种植、农家生活体验、温泉洗浴养生等为一体的乡村旅游片区，正在促进乡村旅游不断向“抱团”方向发展。



从这里到城区15分钟车程，吃的都是鲜活海鲜，住的是现代楼房，与大海和葡萄园零距离，美酒可以在家自酿，在自由海岸尚郡买房置业，享受的是城乡一体的现代生活。”作为刘家沟镇的地标性建筑，70年大产权楼房自由海岸尚郡的崛起，打造了一方葡萄海岸的宜居神话。

尚郡，不仅是一处适合养生的宜居楼盘，更是现代人居的鲜明导向。生态旅游，并非单一的观光看景，更在于体验文化，而载体和平台的建设，不仅关乎产业的“面子”，更关乎民生的“里子”，关乎群众的“口袋”，作为美丽乡村创建的“切入点”，乡村生态旅游的“承载体”，产业升级的“加速器”，刘家沟镇通过合村并点，致力于建设环境优美、生态宜居、群众满意的和谐人居环境示范区。2012年以来，在马家沟村建设4栋120户大产权多层楼房和26栋连体别墅，今年以来，又启动了多层住宅2期工程，建设4栋大产权多层住宅；通过借力农高区建设、生态科技园落户的有利契机，采取“连片集约改造”模式，将安香于家村与刘家沟村的旧村改造结合起来，归并资源，

合理布局，统一土地储备、统一规划建设、统一设施配套，实现和谐人居示范区的建设，目前，刘家沟镇的和谐人居示范区正在成片建成。

在连村并点打造、建设新式民居的同时，刘家沟镇还按照“统筹规划、分步实施”的原则，抢抓龙烟铁路穿境、蓬栖高速开工的有利机遇，与全镇十年发展规划、村镇建设和土地利用等各类规划衔接，在“三产融合”示范区内各村“村与村、村与景点、村与重点项目”之间规划建设了发达完善的“观光通道”……村在景中走，人在画中游，村与村相接，景与景相连，一个融和了丰富的产业资源，具备了良好的承载功能，焕发着强大的产业魅力的旅游产业集群，正在一处日趋完备的项目集聚和产业蝶变中悄然崛起。



刘沟航拍图



曾经，刘家沟镇与蓬莱其他乡镇、街道一样，都是以农业为主。然而时至今天，刘家沟镇人则改变了思路，围绕天赐的资源——大海来做文章，搞起了海洋文化旅游区。通过做大旅游大餐，带动乡镇百姓奔向致富道路。

对于毗邻而居的子民，大海带来的不仅是丰饶富足的海洋物产，更是源源不断的产业后劲，围绕海洋渔业及延伸的文化产业，临海村庄将海产品捕捞与特色纪念品加工，海洋文化体验等特色文章做得风生水起；在刘家沟镇解西村，游艇码头的兴建，让海上观光游览、渔家民俗体验成为现实，在刘家沟镇海头村，围绕“渔灯节”开展的文化活动丰富多彩，引人入胜；在刘家沟镇墟里村，围绕渔家体验开展的垂钓比赛、赶海比赛，吸引了各地游人纷至沓来……

借助丰富的海洋文化资源，通过把文化旅游因素植入“美丽乡村”建设当中，刘家沟镇则助蓝色经济区战略实施的有利契机，集聚优势资源，集中力量打造海洋经济示范区，推动村庄转变经济发展方式，拓宽群众增收渠道，进一步提升县域经济发展的层次和内涵。目前，海头村依托本村育苗产业，整合优势资源成立海水养殖户合作社，在激发产业活力的同时，延伸产业链条，促进产业从单一养殖向观光旅游转型。围绕传统的民俗“渔灯节”，他们组织了丰富多彩的文化娱乐活动，在春夏秋三个季节，组织了赶海、垂钓等比赛，不仅扭转了当地相对单一的产业链条，而且促进了海洋文化的传承发展，赋予大旅游以深刻的人文内涵。刘家沟镇党委、政府牵头，借助海头、墟里两村丰富的海洋资源和当地特色的海洋文化，发展了近海旅游和民俗体验观光游，通过吸引游客前来垂钓、赶海和观光的方式，促进村庄经济发展的转化升级，实现新农村建设再上新台阶。

一村一品显神韵，一村一貌焕新颜，无论是原汁原味的原始渔家乐，还是包涵万象的渔家博物馆，这些以海洋资源为载体、以海洋文化为内涵的旅游载体，如今在刘家沟镇遍地开花，在不断延伸产业链条的同时，也在不断升级旅游产业的深度和内涵。