



# 大美仙境、诗画乡村 葡萄海岸崛起“魅力彩带”

## 刘家沟镇以“美丽乡村”带动区域升级发展

蓬莱,素有“人间仙境”之称,她位于山东半岛最北端,黄渤二海在此交汇,千年仙阁腾跃凌空,亦真亦幻的海市蜃楼胜景、虚无缥缈的八仙过海传说,无不为此美丽的滨海旅游城市披上浪漫的神话外衣。

如果说人间仙境蓬莱是一首史诗,那么,植根于这片沃土上的美丽乡村,则是史诗中一个个跳跃的音符。一杯美酒,醉倒了一片葡萄海岸,一片大海,孕育了一方神奇热土;一条彩带,延伸了一个旅游产业;把整个乡镇当做一个景区来规划,把每个乡村当作一个景点来设计,把每户农家当作一个小品来改造,以“滨海风情、葡萄长廊、高新农业”为导向,刘家沟镇按照“高点定位、统筹布局、分步实施”的原则,将打造“三产融合”发展示范区片区作为目标,统筹布局美丽乡村的自然、人文和产业格局,打造了一方宜居、宜业、宜商、宜游的“魅力彩带”。同时,刘家沟镇还以提升发展层次为目的,以改善民生福祉为抓手的蓬莱市刘家沟镇,则是用心奏响了一曲曲和谐大气、荡气回肠的魅力交响乐。



曾经,刘家沟镇与蓬莱其他乡镇、街道一样,都是以农业为主。然而时至今日,刘家沟镇人则改变了思路,围绕天赐的资源——大海来做文章,搞起了海洋文化旅游区。通过做大旅游大餐,带动乡镇百姓奔向致富路。

对于毗海而居的子民,大海带来的不仅是丰饶富足的海洋物产,更是源源不断的产业后劲,围绕海洋渔业及延伸的文化产业,临海村庄将海产品捕捞与特色纪念品加工,海洋文化体验等特色文章做得风生水起:在刘家沟镇解西村,游艇码头的兴建,让海上观光游览、渔家民俗体验成为现实,在刘家沟镇海头村,围绕“渔灯节”开展的文化活动丰富多彩,引人入胜;在刘家沟镇墟里村,围绕渔家体验开展的垂钓比赛、赶海比赛,吸引了各地游人纷至沓来……

借助丰富的海洋文化资源,通过把文化旅游因素植入“美丽乡村”建设当中,刘家沟镇则助蓝色经济区战略实施的有利契机,集聚优势资源,集中力量打造海洋经济示范区,推动村庄转变经济发展方式,拓宽群众增收渠道,进一步提升镇域经济发展的层次和内涵。目前,海头村依托本村育苗产业,整合优势资源成立海水养殖合作社,在激发产业活力的同时,延伸产业链条,促进产业从单一养殖向观光旅游转型。围绕传统的民俗“渔灯节”,他们组织了丰富多彩的文化娱乐活动,在春夏秋三个季节,组织了赶海、垂钓等比赛,不仅扭转了当地相对单一的产业链条,而且促进了海洋文化的传承发展,赋予大旅游以深刻的人文内涵。刘家沟镇党委、政府牵头,借助海头、墟里两村丰富的海洋资源和当地特色的海洋文化,发展了近海旅游和民俗体验观光游,通过吸引游客前来垂钓、赶海和观光的方式,促进村庄经济发展的转型升级,实现新农村建设再上新台阶。

一村一品显神韵,一村一貌焕新颜,无论是原汁原味的原始渔家乐,还是包涵万象的渔家博物馆,这些以海洋资源为载体、以海洋文化为内涵的旅游载体,如今在刘家沟镇遍地开花,在不断延伸产业链条的同时,也在不断升级旅游产业的深度和内涵。



徜徉于万亩葡萄园,流连于万顷碧海,栖居于风情木屋,品尝着胶东美食,如今您走进中国最有魅力休闲乡村、国家3A级旅游景区马家沟,您感受到的,定是一种世外桃源般的休闲与静谧,酒堡临风、花港观鱼、濮园垂钓、竹楼月影等一个个特色景点的打造,让“村在景中,人在画中”成为真实而美丽的客观存在。

如果说围绕大海展开的旅游文章,依靠的是得天独厚的自然资源,那么,以葡萄酒与葡萄酒文化为主题打造的乡村旅游示范区,则是刘家沟镇致力于“美丽乡村”建设、融合三大产业而推出的经典之作。在刘家沟镇,不仅有马家沟生态旅游度假区的“一枝独秀”,更有南吴家、安香于家等特



从这里到城区15分钟车程,吃的是鲜活海鲜,住的是现代楼房,与大海和葡萄零距离,美酒可以在家自酿,在自由海岸尚都买房置业,享受的是城乡一体的现代生活。”作为刘家沟镇的地标性建筑,70年大产权楼房自由海岸尚都的崛起,打造了一方葡萄海岸的宜居神话。

尚郡,不仅是一处适合养生的宜居楼盘,更是现代人居的鲜明导向。生态旅游,并非单一的观光看景,更在于体验文化,而载体和平台的建设,不仅关乎产业的“面子”,更关乎民生的“

效益。立足于建设“滨海风情、葡萄长廊、高新农业”示范镇,刘家沟坚持规划引领,高定位点,把全镇当作一个大景区来规划,把一个村当作一个景点来设计,把一户农家当作一个小品来改造。通过抓好旅游产业的培育和发展,推进“美丽乡村”从“建设村庄”向“经营村庄”提升,积极做好“三产融合”探索和实践文章,着力实现一二三产业的融合与联动。如今,马家沟村十大特色景观已经形成,休闲木屋和温泉酒庄已经启用;南吴家村引进投资额2亿元的同德园林花卉项目,通过打造集有机蔬菜、花卉种植为一体的旅游观光项目,在村原有有机种植、特色采摘的基础上,不断增强乡村生态旅游的知名度和影响力,以马家沟为核心,以文化为节点,以资源为节点,一个以烟蓬观光大道为链条,集鲜食果蔬采摘、高档花卉种植、农家生活体验、温泉洗浴养生等为一体的乡村旅游区片,正在促进乡村旅游不断向“抱团”方向发展。

合理布局,统一土地储备,统一规划建设、统一设施配套,实现和谐人居示范区的建设,目前,刘家沟镇的和谐人居示范区正在成片建成。

在连村并点打造、建设新式民居的同时,刘家沟镇还按照“统筹规划、分步实施”的原则,抢抓龙烟铁路穿境、蓬栖高速开工的有利机遇,与全镇十年发展规划、镇村建设和土地利用等各类规划衔接,在“三产融合”示范区内各村“村与村、村与景点、村与重点项目”之间规划建设了发达完善的“观光通道”……村在景中走,人在画中游,村与村相接,景与景相连,一个融和了丰富的产业资源,具备了良好的承载功能,焕发着强大的产业魅力的旅游产业集群,正在一处处日趋完备的项目集聚和产业蝶变中悄然崛起。



今年以来,刘家沟镇、村积极投身创建美丽乡村,对马家沟、海头、安香于家3个巩固提升村、墟里、海头3个重点创建村、206国道沿线示范片共12个村的打造上实行综合施策、分类指导,力争形成独具特色的“刘沟模式”。

马家沟、海头、安香于家三个巩固提升村继续发挥带动示范作用,在乡村生态旅游、海洋经济和谐人居社区层面发力,因地制宜做强做大乡村特色品牌。目前,马家沟已投入500多万元完善了游客服务中心、城镇化建设、儿童乐园、马场、八大碗宴会大厅、生态农业示范基地建设也已开工;海头村全民入股,共享发展红利,的海圣园海水养殖专业合作社已经进入运营管理的起步期,前期投入70余万元进行了投石,着力打造海底牧场。3月18日,发出“燃气补助”、“医疗补助”公告,探索创新“海头模式”福利,切实践行群众路线,增加群众满意度;安香于家加快推进城镇化建设进程,和谐人居社区已初具模型。

墟里村、南吴家村和解东村3个重点创建村则把“五化”工程作为创建美丽乡村基础工作三村累计投入60余万元对村庄主干道栽植了绿化苗木;净化、亮化工程均已完成。墟里村着力发展海参和玫瑰香鲜食葡萄品牌,2月份以来加快推进大龄青年住宅楼、旱作农业、乡村旅游业进度;南吴家村围绕“果园中的村庄,村庄中有花园”,扩大沼果种植、发展生态采摘等项目,引进的同德园林“生态旅游观光项目”现已完成凤凰山和法桐路的绿化打造;解东村将村内大桥重修和河道景观开发、仿古建筑渔家乐列为重点建设项目河道规划设计图纸已完成,清淤工作正在进行,渔家乐旅游开发项目主体工程已经完工。

葡萄长廊示范片则紧紧围绕着该镇定位的滨海风情、葡萄长廊、高新农业“十二字方针,按照“提质、扩面、连片”的要求,以“葡萄酒、海洋沼果”(酒、海、果)为载体,维护葡萄酒产业优势、发展海水养殖和海上渔村综合旅游开发,扩大沼果种植面积,形成一套遍地开花、大放异彩的刘沟品牌”。

截至目前,刘家沟的12个村“五化工程”已全面展开,累计投入115万元完成了7条村路硬化;投入50余万元完成10余个村内道路及小品绿化;示范片内12个村庄现已全部完成村内大环境卫生综合整治……另外,各村针对资源优势、结合上级政策和指导积极启动了一批项目,以董家村为典型,在董永国“能人治村”的号召带动下全民参与,先后硬化进山路、机场路,整治河道,改造电网,安装自来水投入40万元修建了的养羊场和制砖厂……在全镇上共建美丽乡村的氛围下,群众创建热潮高涨,纸上项目逐一落地,一条“宜居宜业宜游宜商”的链带式示范片正在形成。



刘沟航拍图